



# OBECNÍ ÚŘAD KYSELKA

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Se sídlem: Kyselka 118, 362 72 Kyselka

---

**Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje p.o.  
Chebská 282  
356 04 SOKOLOV**

Spisový znak: 328.3

Archiv.znak: A/ 20

Váš dopis zn.:

bez

Naše značka: Výst. 121/11

Kyselka dne : 15.7.2011

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### Výroková část:

Stavební úřad Obecního úřadu v Kyselce, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písmeno f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.5.2011 podala organizace

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o. , IČ 70947023 , se sídlem Chebská 282, Sokolov, zast. panem ing. Zdeňkem Pavlasem,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### rozhodnutí o umístění stavby

### Zajištění svahu silnice III/22127 v km cca 10,215 – 10, 216 - Radošov

na pozemku č. st. 55/1 a poz. 74, 1232 v obci Kyselka, část Radošov v k.ú. Radošov u Kyselky.

Druh a účel umístované stavby:

- **Zajištění svahu silnice III/22127 v km cca 10,215 – 10, 216 - Radošov**

Umístění stavby na pozemku:

st. č. 55/1 a p.p.č. 74, 1232, v obci **KYSELKA, část Radošov**, v k.ú. **Radošov u Kyselky**.

Dokumentaci pro územní řízení zpracoval:

**Ing. Stanislav Vonka, Kancelář stavebního inženýrství, Bohatická 256, Dalovice, ČKAIT 0300300.**

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení.

Stavba bude umístěna na pozemku st. č. 55/1 a p.p.č. 74, 1232, v obci **KYSELKA, část Radošov**, v k.ú. **Radošov u Kyselky**, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu v měřítku katastrální mapy 1:2000 a na doplňujících výkresech v měřítku 1: 1000 a detailních výkresech, kde je umístění všech navrhovaných staveb též okótováno a výškově označeno.

Pro uskutečnění umístované stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky č. st. č. 55/1 a p.p.č. 74, 1232, v obci **KYSELKA, část Radošov**, v k.ú. **Radošov u Kyselky**.

3. Pro zařízení staveniště tak, jak je zakresleno a okótováno na připojeném situačním výkresu v měřítku 1: 1000.
4. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
5. V plném rozsahu budou splněny podmínky a připomínky těchto vyjádření:
  - Vodárny a kanalizace a.s. Karlovy Vary ze dne 3.2.2010 pod č.j. 100203/068,
  - dtto ze dne 1.7. 2011,
  - Telefonica O2 Czech Republic a.s. Praha ze dne 3.3.2010 pod č.j. 12630/10/CPN/000,
  - dtto ze dne 31.3.2011 pod č.j. 47885/11,
  - Policie ČR Karlovy Vary , DI, ze dne 1.12.2010 pod č.j. 44107/čj-2010-190306,
  - Distribuce ČEZ Praha ze dne 11.2.2010 pod č.j. 21372/B/10,
  - dtto ze dne 3.2.2010,
  - dtto ze dne 22.3.2011 pod č.j. 22/10- 12532003/Bl,
  - dtto ze dne 9.12.2010 pod č.j. 135/10- 12532003/Bl,
  - dtto ze dne 14.2.2011 pod č.j. P5A 11000044428,
  - dtto ze dne 18.2.2011 pod č.j. 001032468883,
  - RWE Distribuční služby s.r.o. Brno ze dne 2.2.2010 pod č.j. 260/10/180,
  - dtto ze dne 8.4.2011 pod č.j. 849/11/180,
  - dtto ze dne 16.2.2011 pod č.j. 358/11/80,
  - VUSS Praha ze dne 25.2.2011 pod č.j. 2337/47507 – ÚP/2011-7103/44,
  - Obec Kyselka ze dne 15.6.2011 pod č.j. 157/2011,

- MM Karlovy Vary , Stavební úřad Karlovy Vary ze dne 21.4.2011 pod č.j. SÚ/4093/11/Pl-231.2,
- dtto ze dne 17.2.2011 pod č.j. SÚ /2075/11/Pl-231.2,
- dtto , odbor dopravy ze dne 24.2.2011 pod č.j. 2669/OD/11,
- dtto , odbor životního prostředí ze dne 17.2.2011 pod č.j. 853/OŽP/11,
- Povodí Ohře s.p. ze dne 18.2.2011 pod č.j. 011001-840/2011,
- Zemědělská vodohospodářská správa české Budějovice pod č.j. ÚPČB/919/11,
- KHS KK karlovy Vary ze dne 15.2.2011 pod č.j. KHSKV 1264/2011/HOK/Jes,
- HZS KK Karlovy Vary ze dne 2.3.2011 pod č.j. HSKV-657-2/2011-PCNP,
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 1.3.2011 pod č.j. 516/DS/11,
- Ligneta Autobusy s.r.o. Karlovy Vary ze dne 15.2.2011,
- Autobusy Karlovy Vary ze dne 16.2.2011.
- 

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

p. Obec Kyselka, se sídlem Obecní úřad Kyselka  
Fanta Rudolf, Radošov 213. p. Kyselka  
p. Fantová Věra, Radošov 213, p. Kyselka  
p. Dvořák Miloš Mgr. , Radošov 41., p. Kyselka  
p. Funková Zuzana, Krymská 1688/31, Karlovy Vary

Povodí Ohře s.p. Chomutov  
ČEZ Distribuce a.s. Karlovy Vary  
RWE Distribuční síť s.r.o. Brno  
Vodovody a kanalizace a.s. Karlovy Vary  
Telefonika O2 Czech Republic a.s. Praha  
ZVS České Budějovice

#### **Odůvodnění:**

Dne 2.5.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.7.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Vodárny a kanalizace a.s. Karlovy Vary ze dne 3.2.2010 pod č.j. 100203/068,
- dtto ze dne 1.7. 2011,
- Telefonica O2 Czech Republic a.s. Praha ze dne 3.3.2010 pod č.j. 12630/10/CPN/000,
- dtto ze dne 31.3.2011 pod č.j. 47885/11,
- Policie ČR Karlovy Vary , DI, ze dne 1.12.2010 pod č.j. 44107/čj-2010-190306,
- Distribuce ČEZ Praha ze dne 11.2.2010 pod č.j. 21372/B/10,
- dtto ze dne 3.2.2010,

- dtto ze dne 22.3.2011 pod č.j. 22/10- 12532003/Bl,
- dtto ze dne 9.12.2010 pod č.j. 135/10- 12532003/Bl,
- dtto ze dne 14.2.2011 pod č.j. P5A 11000044428,
- dtto ze dne 18.2.2011 pod č.j. 001032468883,
- RWE Distribuční služby s.r.o. Brno ze dne 2.2.2010 pod č.j. 260/10/180,
- dtto ze dne 8.4.2011 pod č.j. 849/11/180,
- dtto ze dne 16.2.2011 pod č.j. 358/11/80,
- VUSS Praha ze dne 25.2.2011 pod č.j. 2337/47507 – ÚP/2011-7103/44,
- Obec Kyselka ze dne 15.6.2011 pod č.j. 157/2011,
- MM Karlovy Vary , Stavební úřad Karlovy Vary ze dne 21.4.2011 pod č.j. SÚ/4093/11/Pl-231.2,
- dtto ze dne 17.2.2011 pod č.j. SÚ /2075/11/Pl-231.2,
- dtto , odbor dopravy ze dne 24.2.2011 pod č.j. 2669/OD/11,
- dtto , odbor životního prostředí ze dne 17.2.2011 pod č.j. 853/OŽP/11,
- Povodí Ohře s.p. ze dne 18.2.2011 pod č.j. 011001-840/2011,
- Zemědělská vodohospodářská správa české Budějovice pod č.j. ÚPČB/919/11,
- KHS KK karlovy Vary ze dne 15.2.2011 pod č.j. KHSKV 1264/2011/HOK/Jes,
- HZS KK Karlovy Vary ze dne 2.3.2011 pod č.j. HSKV-657-2/2011-PCNP,
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 1.3.2011 pod č.j. 516/DS/11,
- Ligneta autobusy s.r.o. Karlovy Vary ze dne 15.2.2011,
- Autobusy Karlovy Vary ze dne 16.2.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad Obecního úřadu V Kyselce  
Míšková Božena v.r.  
( otisk úředního razítka )

**Poplatek:**

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 1000,- Kč, který byl zaplacen dne 2.5.2011 pod č. účt. AM 1706052.

**Obdrží:**

účastníci veřejnou vyhláškou

p. Obec Kyselka, se sídlem Obecní úřad Kyselka  
Fanta Rudolf, Radošov 213, p. Kyselka  
p. Fantová Věra, Radošov 213, p. Kyselka  
p. Dvořák Miloš Mgr. , Radošov 41., p. Kyselka  
p. Funková Zuzana, Krymská 1688/31, Karlovy Vary

Povodí Ohře s.p. Chomutov  
ČEZ Distribuce a.s. Karlovy Vary  
RWE Distribuční síť s.r.o. Brno  
Vodovody a kanalizace a.s. Karlovy Vary  
Telefonika O2 Czech Republic a.s. Praha  
ZVS České Budějovice

dotčené orgány státní správy

Magistrát města Karlovy Vary - odbor životního prostředí  
- odbor dopravy  
- odbor památkové péče  
- stavební úřad

Policie ČR Karlovy Vary, Dopravní inspektorát  
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje Karlovy Vary  
Záchranný hasičský sbor Karlovarského kraje Karlovy Vary  
ČIL Praha

Vyvěšeno: 18.7.2011

Sejmuto: .....

Vyvěšeno v elektronické podobě: 18.7.2011

Sejmuto: .....