



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



č.j. 55 EX 334/07 - 74

Usnesení o nařízení dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 23. 1. 2007, č.j. 27 Nc 2066/2007-3, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu ze dne 4. 11. 2005, č.j. 101858/2005-634 III. vyř., k vymožení pohledávky oprávněného: **Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**, IČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, zast. JUDr. Janou Kubištovou, CSc., advokátkou, Liliová 250/4, 110 00 Praha 1, proti povinnému: **Milan Purkar**, nar. 3.11.1953, Dubina 63, 362 72 Šemnice, a to pohledávky ve výši 6.064,50 Kč s úrokem z prodlení ve výši 1,5% z částky 6.064,50 Kč od 19.9.2005 do zaplacení, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

A) Nařizuje dražební jednání v této věci na den **18.1.2012** od **15.45 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary-Dvory**.

B) Předmětem dražebního jednání jsou nemovitosti ve společném jmění povinného a manželky povinného Helena Purkarová, nar. 2.1.1955 zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na listu vlastnictví číslo 41, katastrální území a obec Šemnice, a to **pozemek p.č. St. 65/1, pozemek p.č. 1122 a budova č.p. 63** nacházející se na pozemku p.č. St. 65/1.

C) Výsledná cena dražených nemovitostí je **971.490,--Kč**.

D) Výše nejnižšího podání je **647.660,--Kč**.

E) Výše dražební jistoty je **100.000,--Kč**; dražební jistota se skládá:

- **do 13.1.2012** na účet číslo 168807051/0300, variabilní symbol 33407 s uvedením jména složitele, přičemž uvedený termín je posledním možným **dnem připsání** (nikoliv odeslání) dražební jistoty na účet
nebo

- **do 18.1.2012 do 15.15 hodin** v hotovosti v kanceláři Exekutorského úřadu Karlovy Vary, Cihelní 14, Karlovy Vary.

K platbě na účet lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že tato platba na shora uvedený účet došla.

Prezence účastníků dražby proběhne dne 18.1.2012 od 14.45 hodin do 15.15 hodin v kanceláři Exekutorského úřadu Karlovy Vary, Cihelní 14.

Zájemci, kteří se dostaví k prezenci později, se nemohou dražby jako dražitelé zúčastnit.

F) Dražené nemovitosti nejsou zatíženy žádnými závadami majícími vliv na jejich cenu.

G) Nemovitosti nejsou zatíženy žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

L) Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé; udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Obecní úřad Šemnice, Obecní úřad Kyselka a Magistrát města Karlovy Vary se žádají, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnili způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až L) není přípustné.

V Karlových Varech dne 22. 11. 2011

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Tereza Častulíková

Doručuje se:

- 1/ oprávněnému
- 2/ povinnému
- 3/ manželce povinného
- 4/ Obecnímu úřadu Šemnice
- 5/ Obecnímu úřadu Kyselka
- 6/ Magistrátu města Karlovy Vary
- 5/ Finančnímu úřadu v Karlových Varech
- 6/ Okresní správě sociálního zabezpečení Karlovy Vary
- 7/ Všeobecné zdravotní pojišťovně Karlovy Vary
- 8/ Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary
- 9/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Plzeň-jih – JUDr. Jiřímu Doležalovi
- 10/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Plzeň-město – JUDr. Jitce Wolfové
- 11/ Všeobecné zdravotní pojišťovně ČR
- 12/ T-Mobile Czech Republic, a.s.