



Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Č. j.: Kyselka/1426/16/KY

Usnesení

z 12. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2016 konaného dne 14. 12. 2016, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Mgr. Jana Jakabová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Martin Usler, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: Mgr. Jana Vlková

Hosté: 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele Dagmar Jahičovou

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Ivana Němce a Mgr. Vladimíra Zichu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku Damar Jahičovou a ověřovatele zápisu Mgr. Ivana Němce a Mgr. Vladimíra Zichu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/12/2016 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění o následující body:

- *Návrh na odměnu velitelů JSDH Kyselka*

Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny.
ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2 Schválení programu
- 3 Kontrola usnesení
- 4 Návrh interiéru v rámci I. etapy rekonstrukce Obecního úřadu v Kyselce
- 5 Zadávací řízení – Rekonstrukce Obecního úřadu v Kyselce
- 6 Rozpočtové opatření
- 7 Převod finančních prostředků na sociální fond obce Kyselka
- 8 Rozpočtové provizorium na rok 2017
- 9 Plán inventarizace majetku a závazků Obce Kyselka za rok 2016
- 10 Zřízení pracovního místa – technický pracovník obce
- 11 Stanovisko ke stavbě zahradního domku na pozemku p. č. 40 v k. ú. Radošov u Kyselky
- 12 Žádost o prodej části pozemku p. č. 1225/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
- 13 Žádost o souhlas s přístavbou ke stávajícímu objektu ev. č. 67 v obci Radošov
- 14 Smlouva o kooperačním příspěvku na nákup a zpracování knižního fondu na rok 2017
- 15 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku p. č. 425/1 v k. ú. Nová Kyselka
- 16 Mandátní smlouva s AK Kubsová
- 17 Naučná stezka – návrh Autorské smlouvy
- 18 Oprava věže kostela sv. Václava v Radošově – návrh dodatku k SoD
- 19 Návrh Smlouvy o poskytování právních služeb – přestupkové řízení
- 20 Žádost o poskytnutí dotace z MMR ČR - Podpora obnovy místních komunikací
- 21 Odměny za výkon funkce členů zastupitelstev – změna nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

- 22 Návrh na odměnu veliteli JSDH Kyselka
23 Různé

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/12/2016 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Návrh interiéru v rámci I. etapy rekonstrukce Obecního úřadu v Kyselce

Starosta seznámil ZO s vypracovanou studií a návrhem provedení interiéru budovy Obecního úřadu v rámci plánované I. etapy rekonstrukce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadávacím řízením na zhotovení interiéru v rámci akce „I. etapa rekonstrukce Obecního úřadu v Kyselce“.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/12/2016 bylo schváleno.

Ad 5 Zadávací řízení – Rekonstrukce Obecního úřadu v Kyselce

Starosta seznámil ZO s dokumentací pro zadávací řízení na plánovanou rekonstrukci Obecního úřadu.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s předloženou dokumentací pro zadávací řízení na akci „I. etapa rekonstrukce Obecního úřadu v Kyselce“.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/12/2016 bylo schváleno.

Ad 6 Rozpočtové opatření

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtovém opatření č. 09/2016 ze dne 30. 11. 2016

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 09/2016 ze dne 30. 11. 2016

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/12/2016 bylo schváleno.

Ad 7 Převod finančních prostředků na sociální fond obce Kyselka

Starosta předložil návrh na převod finančních prostředků obce Kyselka na sociální fond ve výši 50.000 Kč. Sociální fond je zřízen za účelem uspokojení dalších nároků zaměstnanců v pracovním poměru k obci Kyselka a uvolněných členů zastupitelstva.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s převodem finančních prostředků obce Kyselka na sociální fond ve výši 50.000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 6/12/2016 bylo schváleno.

Ad 8 Rozpočtové provizorium na rok 2017

ZO projednalo návrh na schválení rozpočtového provizoria, které bude platné do řádného schválení rozpočtu na rok 2017. V rámci provizoria budou hrazeny jen nejnnutnější výdaje obce a smluvně uzavřené závazky z předcházejícího období. Příjmy a výdaje v období rozpočtového provizoria se stanou součástí rozpočtu 2017.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozpočtovým provizoriem pro rok 2017

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/12/2016 bylo schváleno.

Ad 9 Plán inventarizace majetku a závazků Obce Kyselka za rok 2016

Starosta obce seznámil ZO s plánem inventarizace majetku a závazků obce za rok 2016.

Inventarizace bude provedena k datu 31. 12. 2016, termín inventarizace je od 31. 12. 2016 do 31. 1. 2017, zpracování soupisů do 23. 1. 2017, inventarizační zpráva bude zpracována do 11. 2. 2017.

Předsedou inventarizační komise byl jmenován Mgr. Vladimír Zicha. Jmenování členové dílčích inventarizačních komisí jsou uvedeni v Plánu inventur na rok 2016.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s plánem inventarizace a se jmenováním předsedy a členů inventarizačních komisí dle předloženého Plánu inventur na rok 2016.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/12/2016 bylo schváleno.

Ad 10 Zřízení pracovního místa – technický pracovník obce

Starosta seznámil ZO se záměrem zřídit nové pracovní místo na pozici technického pracovníka obce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zřízením pracovního místa pro obec Kyselka na pozici „technický pracovník obce“

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/12/2016 bylo schváleno.

Ad 11 Stanovisko ke stavbě zahradního domku na pozemku p. č. 40 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO opětovně projednalo žádost ***** o souhlas se stavbou zahradního domku na pozemku p. č. 40 v k. ú. Radošov u Kyselky. Starosta přednesl zjištěné skutečnosti dle požadavku ZO ze dne 12. 10. 2016, zejména stanovisko odboru památkové péče.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se stavbou zahradního domku na pozemku p. č. 40 v k. ú. Radošov u Kyselky dle předložené dokumentace.

Výsledek hlasování: PRO: 5 PROTI: 3 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/12/2016 bylo schváleno.

Ad 12 Žádost o prodej části pozemku p. č. 1225/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost o koupi části pozemku p. č. 1225/1 v k. ú. Radošov u Kyselky. Stavební komise, na základě provedeného místního šetření, doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 1225/11 v k. ú. Radošov u Kyselky o výměře 81 m² vzniklý oddělením pozemku p. č. 1225/1 v k. ú. Radošov u Kyselky na základě geometrického plánu č. 633-080/2004 za cenu 75 Kč/m². Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/12/2016 bylo schváleno.

Ad 13 Žádost o souhlas s přístavbou ke stávajícímu objektu ev. č. 67 v obci Radošov

ZO projednalo žádost o souhlas s přístavbou ke stávajícímu objektu ev. č. 67 v obci Radošov. Stavební komise, na základě provedeného místního šetření, doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přístavbou ke stávajícímu objektu ev. č. 67 v obci Radošov dle předložené dokumentace. Záměr přístavby je v souladu s platným územním plánem obce Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/12/2016 bylo schváleno.

Ad 14 Smlouva o kooperačním příspěvku na nákup a zpracování knižního fondu na rok 2017

ZO projednalo předloženou Smlouvu o kooperačním příspěvku na nákup a zpracování knižního fondu na rok 2017.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o kooperačním příspěvku na nákup a zpracování knižního fondu na rok 2017 v předloženém znění. Příspěvek je dále určen na provoz softwaru AKS CLAVIUS REKS pro obecní knihovnu v Kyselce. Výše příspěvku činí 16.000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13/12/2016 bylo schváleno.

Ad 15 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku p. č. 425/1 v k. ú. Nová Kyselka

ZO projednalo předložený návrh smlouvy

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku p. č. 425/1 v k. ú. Nová Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14/12/2016 bylo schváleno.

Ad 16 Mandátní smlouva s AK Kubsová

Starosta předložil návrh dodatku č. 6 k mandátní smlouvě s AK Kubsová ze dne 15. 12. 2010 uzavřené za účelem poskytování právní poradenské služby pro obec.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 6 k mandátní smlouvě s AK Kubsová, T. G. Masaryka 53, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 662 47 594, o poskytování právně poradenských služeb pro obec v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 15/12/2016 bylo schváleno.

Ad 19 Návrh Smlouvy o poskytování právních služeb – přestupkové řízení

ZO projednalo návrh smlouvy na poskytování právních služeb v přestupkových řízeních.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytování právních služeb v přestupkových řízeních se společností Advokáti C.M.H.L. s.r.o. Karlovy Vary, IČO: 04629043 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 0 PROTI: 8 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 16/12/2016 NEBYLO schváleno.

Ad 17 Naučná stezka – návrh Autorské smlouvy

Starosta předložil návrh Autorské smlouvy na práce spojené s probíhajícím projektem naučné stezky. Konečné znění smlouvy bude schvalováno na příštím jednání ZO.

ZO bere na vědomí

Ad 18 Oprava věže kostela sv. Václava v Radošově – návrh dodatku k SoD

ZO projednalo návrhy dodatků ke SoD na prováděné práce v rámci akce „oprava věže kostela sv. Václava v Radošově“

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k SOD č. 404/16/KY - dodávka a montáži nové střešní krytiny v objektu kostela sv. Václava, Radošov, uzavřený mezi obcí Kyselka a firmou DOHA CZ s.r.o., Jugoslávská 1706/3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2910757. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o 91 885 Kč a prodloužení termínu dokončení do 22. 12. 2016.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 17/12/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k SOD č. 439/16/KY - dodávka a montáži nových tesařských konstrukcí v objektu kostela sv. Václava, Radošov, uzavřený mezi obcí Kyselka a firmou DOHA CZ s.r.o., Jugoslávská 1706/3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2910757. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o 50 600 Kč a prodloužení termínu dokončení do 22. 12. 2016.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 18/12/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SOD č. 1245/16/KY - výměna klempířských prvků věže kostela sv. Václava v Radošově v rámci opravy fasády věže, uzavřený mezi obcí Kyselka a firmou DOHA CZ s.r.o., Jugoslávská 1706/3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2910757. Předmětem dodatku je prodloužení termínu dokončení do 22. 12. 2016.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 19/12/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SOD č. 1244/16/KY - oprava fasády věže, uzavřený mezi obcí Kyselka a firmou Stavební investice a rekonstrukce, Klášterec nad Ohří, IČO: 61324485. Předmětem dodatku je prodloužení termínu dokončení do 22. 12. 2016.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 20/12/2016 bylo schváleno.

Ad 20 Žádost o poskytnutí dotace z MMR ČR - Podpora obnovy místních komunikací

Starosta seznámil ZO se záměrem podat žádost o dotaci na opravu komunikace v Radošově za kostelem.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj, Program Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2017, DT č. 5 - Podpora obnovy místních komunikací, na projekt „Oprava místní komunikace u kostela sv. Václava v Radošově“ o dotaci

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 21/12/2016 bylo schváleno.

Ad 21 Odměny za výkon funkce členů zastupitelstev – změna nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Starosta informoval ZO o aktuální změně nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, kterou schválila vláda na svém jednání dne 28. listopadu 2016.

Návrh usnesení:

ZO stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva v maximální výši dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. i v případě budoucí změny nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 22/12/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 70 % z maximální možné výše dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/12/2016 bylo schváleno.

Ad 22 Návrh na odměnu veliteli JSDH Kyselka

ZO projednalo žádost návrh pana Romana Starého, člena JSDH Kyselka, na udělení mimořádné odměny veliteli JSDH za mimořádný přínos a dlouholetou činnost.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s udělením finanční odměny ve výši 5 000 Kč veliteli jednotky sboru dobrovolných hasičů v Kyselce, za desetiletou činnost u sboru a za mimořádné plnění svěřených úkolů na úseku požární ochrany a prováděnou činnost nad rámec svých povinností.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 24/12/2016 bylo schváleno.

Ad 23 Různé

ZO pověřuje starostu o znovu projednání možností odkanalizování části obce Radošov na levého břehu řeky Ohře.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 23:10 hodin

Zapsal: Damar Jahičová

Ověřili: Mgr. Ivan Němec

Mgr. Vladimír Zicha

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 21.12. 2016

Sejmuto: