



Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Č. j.: Kyselka/237/17/KY

Usnesení

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2017 konaného dne 15. 03. 2017, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Mgr. Jana Jakobová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrlák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha

Hosté: paní Mirka Cupalová

Omluveni: 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu paní Mgr. Janu Jakobovou a paní Mgr. Janu Vlkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku paní Damar Jahičovou a ověřovatele zápisu paní Mgr. Janu Jakobovou a paní Mgr. Janu Vlkovou.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/3/2017 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění o následující body:

- *CYKLOSTEZKA OHŘE – RADOŠOV - úsek Radošovský most – hranice správního území s obcí Velichov v délce cca 3 km*
- *Přístavba k rekreační chatě na pozemku p.č. 788/33 v k.ú. Radošov u Kyselky*
- *Žádost o změnu nájemní smlouvy -p. Nguyen*
- *Žádost o pokácení stromů na pozemku p. č. 986/5 v k.ú. Radošov u Kyselky*
- *Čištění řeky Ohře – informace*
- *Parkování před panelovými domy – informace*
- *Oprava střechy tělocvičny u ZŠ a MŠ Kyselka*
- *Pořízení vozidla pro technické služby obce*
- *Dar starostovy obce*

Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Finanční výbor
5. Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Modernizace elektroinstalace ZŠ Kyselka – II. etapa“
6. Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Oprava povrchu místní komunikace – velkoplošná výprava prostranství u kostela v Radošově – II. etapa“.
7. Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu – I. etapa“.
8. Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Údržba zeleně v obci Kyselka 2017“
9. Schválení hospodářského výsledku z hlavní činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016

10. Schválení hospodářského výsledku z doplňkové činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016
11. Žádost o přerozdělení HV PO ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016
12. Prodej částí pozemku p. č. 1236/2 v k. ú. Kyselka
13. Prodej částí pozemků p. č. 1236/1, 1237 a 1267/1 v k. ú. Kyselka
14. Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KMV a.s.
15. Prezentace obce Kyselka v rámci projektu „Malovaná mapa Karlovarska“
16. CYKLOSTEZKA OHŘE – úsek RADOŠOV - VELICHOV
17. Přístavba k rekreační chatě na pozemku p.č. 788/33 v k.ú. Radošov u Kyselky
18. Žádost o změnu nájemní smlouvy -p. Nguyen
19. Žádost o pokácení stromů na pozemku p. č. 986/5 v k.ú. Radošov u Kyselky
20. Čištění řeky Ohře – informace
21. Parkování před panelovými domy – informace
22. Střecha tělocvičny
23. Pořízení vozidla pro technické služby obce
24. Dar starostovy obce
25. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/3/2017 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Finanční výbor

Ad 4.1. Rozpočtové opatření č. 01/2017

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtovém opatření č. 01/2017 .

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 01/2016.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/3/2017 bylo schváleno.

Ad 4.2. Rozpočtové opatření č. 02/2017

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 02/2016.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/3/2017 bylo schváleno.

Ad 4.3. Informace z kontroly finančního výboru u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka

Předseda finančního výboru předložil zápis z kontroly provedené u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka. Předmětem kontroly bylo přezkoumání Výroční zprávy o hospodaření za rok 2016, rozbor hospodaření, kontrola účtů a namátková kontrola vybraných dokladů. Finanční výbor neshledal žádné nedostatky.

ZO bere na vědomí

Ad 5 Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Modernizace elektroinstalace ZŠ Kyselka – II. etapa“

Starosta podal informaci o výsledku výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele ICS- systém s.r.o., Hory 106, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 25225049, který předložili nejvýhodnější nabídku na zhotovení akce „Modernizace elektroinstalace ZŠ Kyselka – II. etapa“ ve výši 1 033 923,01 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/3/2017 bylo schváleno.

Ad 6 Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Oprava povrchu místní komunikace – velkoplošná výprava prostranství u kostela v Radošově – II. etapa“.

Starosta podal informaci o výsledku výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele COLAS CZ, a.s., Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 19000, IČ: 26177005, který předložili nejvýhodnější nabídku na zhotovení akce „Oprava povrchu místní komunikace – velkoplošná výprava prostranství u kostela v Radošově – II. etapa“ ve výši 908 988,57 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/3/2017 bylo schváleno.

Ad 7 Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu – I. etapa“.

Starosta podal informaci o výsledku výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele DOZORSTAV s.r.o., Jahodová 479/8, Doubí, 360 07 Karlovy Vary, IČ: 28382234, který předložili nejvýhodnější nabídku na zhotovení akce „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu – I. etapa“ ve výši 2 117 389,61 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/3/2017 bylo schváleno.

Ad 8 Výběr zhotovitele zakázky malého rozsahu „Údržba zeleně v obci Kyselka 2017“

Starosta podal informaci o výsledku výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele Vladimír Zicha, IČO: 69275114, Blanka Zichová, IČO: 86933809, Radošov 151, 362 72 Kyselka, kteří předložili nejvýhodnější nabídku na zhotovení akce „Údržba zeleně v obci Kyselka 2017“ ve výši 243 960,00 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 8/3/2017 bylo schváleno.

Ad 9 Schválení hospodářského výsledku z hlavní činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016

Projednáání se odkládá na příští zasedání ZO

ZO bere na vědomí

Ad 10 Schválení hospodářského výsledku z doplňkové činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016

Projednáání se odkládá na příští zasedání ZO

ZO bere na vědomí

Ad 11 Žádost o přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016

Projednáání se odkládá na příští zasedání ZO

ZO bere na vědomí

Ad 12 Prodej části pozemku p. č. 1236/2 v k. ú. Kyselka

ZO projednálo žádost o prodej části pozemku p. č. 1236/2 v k. ú. Kyselka. Stavební komise, na základě provedeného místního šetření, doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 1236/2 v k. ú. Kyselka o výměře 165 m² za sníženou cenu 70,- Kč/m². Důvodem snížení ceny je dlouhodobá údržba části pozemku přímým žadatelem, nepřístupný terén a jinak nevyužitelná část pozemku. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn. Náklady na vypracování geometrického plánu hradí žadatel a současně si vyžádá souhlasné stanovisko příslušného stavebního úřadu s rozdělením pozemků.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/3/2017 bylo schváleno.

Ad 13 Prodej částí pozemků p. č. 1236/1, 1237 a 1267/1 v k. ú. Kyselka

ZO projednalo žádost o prodej částí pozemků p. č. 1236/1, 1237 a 1267/1 v k. ú. Kyselka. Stavební komise, na základě provedeného místního šetření, doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem částí pozemků p. č. 1236/1, 1237 a 1267/1 v k. ú. Kyselka o předpokládané výměře 260 m² za sníženou cenu 70,- Kč/m². Důvodem snížení ceny je dlouhodobá údržba částí pozemků přímým žadatelem, nepřístupný terén a jinak nevyužitelné části pozemků. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn. Náklady na vypracování geometrického plánu hradí žadatel a současně si vyžádá souhlasné stanovisko příslušného stavebního úřadu s rozdělením pozemků.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/3/2017 bylo schváleno.

Ad 14 Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KMV a.s.

Starosta seznámil ZO s výsledky jednání se společností Karlovarské minerální vody a.s. a přednesl návrhy smluv na přijetí finančního daru v rámci podpory konkrétních projektů.

Ad 14.1 Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KMV a.s. na realizaci naučné stezky

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru od společnosti Karlovarské minerální vody a.s., Horova 3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 14706725 na realizaci naučné stezky s názvem „Mattoniho stezka“ ve výši 250 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/3/2017 bylo schváleno.

Ad 14.2 Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KMV a.s. na opravu střechy tělocvičny

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru od společnosti Karlovarské minerální vody a.s., Horova 3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 14706725 na opravu střechy tělocvičny základní školy v Kyselce ve výši 250 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/3/2017 bylo schváleno.

Ad 14.3 Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KMV a.s. na pořízení servisního vozidla

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru od společnosti Karlovarské minerální vody a.s., Horova 3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 14706725 na pořízení servisního motorového vozidla pro technické služby obce ve výši 250 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13/3/2017 bylo schváleno.

Ad 14.4 Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KMV a.s. na akci „Kyselské slavnosti“

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru od společnosti Karlovarské minerální vody a.s., Horova 3, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 14706725 na akci „Kyselské slavnosti“ ve výši 100 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14/3/2017 bylo schváleno.

Ad 15 Prezentace obce Kyselka v rámci projektu „Malovaná mapa Karlovarska“

Starosta podal informaci o zapojení obce Kyselka do projektu „Malované mapy Karlovarska“

ZO bere na vědomí

Ad 16 CYKLOSTEZKA OHŘE – úsek RADOŠOV - VELICHOV

Starosta seznámil ZO se záměrem realizace vyhledávací studie v rámci projektu „Cyklostezka Ohře“.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s realizací vyhledávací studie v rámci projektu „Cyklostezka Ohře“ v úseku od Radošovského mostu po hranice správního území obce Velichov v délce 3 km. ZO souhlasí se zadáním realizace společnosti Regionstudio - MgA. Pavla Wiszczorová, Náměstí Dr. Beneše 1321/15, 43001 Chomutov, IČ: 64190781, dle nabídky ve výši 76.000,-Kč. Obec Kyselka bude současně žádat o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 57 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 15/3/2017 bylo schváleno.

Ad 17 Přístavba k rekreační chatě na pozemku p.č. 788/33 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost * * * * *, o souhlasné stanovisko k přístavbě.

Návrh stavby nevyhovuje podmínkám územního plánu a ZO s provedením stavby **nesouhlasí**.

ZO bere na vědomí

Ad 18 Žádost o změnu nájemní smlouvy v objektu č. p. 178 Radošov

ZO projednalo žádost * * * * *, nájemce obecního bytu v objektu č.p. 178 Radošov, bytové jednotky č. 1, kdy předmětem žádosti byl požadavek na změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se změnou nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1 v objektu č.p. 178 Radošov, ve vlastnictví obce Kyselka, konkrétně jde o změnu platnosti smlouvy na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: PRO: 0 PROTI: 7 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 16/3/2017 NEBYLO schváleno.

Ad 19 Žádost o pokácení stromů na pozemku p. č. 986/5 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost * * * * * o pokácení tují na pozemku 986/5 v k.ú. Radošov u Kyselky, ve vlastnictví obce. ZO souhlasí s pokácením s podmínkou nové výsadby na základě doporučení obce. Náklady ponese žadatel.

ZO bere na vědomí

Ad 20 Čištění řeky Ohře – informace

Starosta podal podrobné informace o zapojení obce Kyselka do projektu „Čištění řeky Ohře“

ZO bere na vědomí

Ad 21 Parkování před panelovými domy – informace

Starosta podal informace o aktuálním stavu a možnostech řešení problematiky týkající se parkování před panelovými domy na pozemku p. č. 1011/2 v k.ú. Radošov u Kyselky.

ZO bere na vědomí

Ad 22 Střecha tělocvičny

ZO projednalo záměr opravy střechy tělocvičny v areálu ZŠ a MŠ Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zahájením zadávacího řízení na opravu střechy tělocvičny v areálu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka, st. p. č. 563 v k. ú. Radošov u Kyselky.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 17/3/2017 bylo schváleno.

Ad 23 Pořízení vozidla pro technické služby obce

ZO projednalo pořízení vozidla pro technické služby obce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s pořízením vozidla pro technické služby obce Kyselka za cenu 231.500,-Kč

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 18/3/2017 bylo schváleno.

Ad 24 Dar starostovy obce

Návrh usnesení:

ZO schvaluje dar starostovi obce ve výši jednonásobku zákonem stanovené měsíční odměny za výkon funkce uvolněného zastupitele. ZO pověřuje místostarostu obce podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 19/3/2017 bylo schváleno.

Ad 25 Různé

Starosta podal informace týkající se plánovaného svozu velkoobjemového a nebezpečného odpadu, dále o plánu čištění komunikací.

Jednání bylo ukončeno ve 21:15 hodin

Zapsal: Damar Jahičová

Ověřili: Mgr. Jana Jakabová

Mgr. Jana Vlková

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Vyvěšeno: 24. 3. 2017

Sejmuto: