



Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Č. j.: Kyselka/527/17/KY

Usnesení

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2017 konaného dne 14. 06. 2017, od 18:00 hodin v obřadní místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Mgr. Jana Jakobová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha

Hosté: Miroslav Perout, Josef Coufal, Naděžda Šiplová, Martin Šipla, Vítězslav Hajný

Omluveni: 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Janu Vlkovou a Mgr. Vladimíra Zichu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku paní Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu Mgr. Janu Vlkovou a Mgr. Vladimíra Zichu.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/6/2017 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl změnu pořadí projednávání bodů č. 4 a 5.

Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Žádost o vyřešení přístupové cesty k RD č. p. 244 v Radošově
5. Obnova areálu bývalých lázní v Kyselce – informace ředitele společnosti Lázně Kyselka o.p.s.
6. Finanční výbor
7. Schválení závěrečného účtu obce Kyselka za rok 2016
8. Schválení účetní závěrky obce Kyselka za rok 2016
9. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016
10. Výběr nájemce obecního bytu v č. p. 178 Radošov
11. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 974/4 v k. ú. Radošov u Kyselky.
12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
13. Oprava inundačního mostu v Radošově
14. Kostel sv. Václava v Radošově – informace k probíhající obnově
15. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/6/2017 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Žádost o vyřešení přístupové cesty k RD č. p. 244 v Radošově

Zastupitelstvo projednalo předloženou žádost o vyřešení přístupové cesty k pozemku p. č. 737/22 v k. ú. Radošov u Kyselky ve vlastnictví žadatelů manželů Naděždy a Martina Šiplových.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s odkoupením části pozemku p. č. 737/55 v k. ú. Radošov u Kyselky tak, aby byl zajištěn přístup na pozemek p. č. 737/22 v k. ú. Radošov u Kyselky ve vlastnictví manželů Naděždy a Martina Šiplových, Radošov č. p. 244, Kyselka. Starosta zajistí jednání se společností KSM *****, současným vlastníkem pozemku p. č. 737/55 v k. ú. Radošov u Kyselky, ohledně odkupu části pozemku, dále zajistí vypracování odpovídajícího geometrického plánu.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/6/2017 bylo schváleno.

Ad 5 Obnova areálu bývalých lázní v Kyselce – informace ředitele společnosti Lázně Kyselka o.p.s.

Výkonný ředitel společnosti Lázně Kyselka o.p.s. Miroslav Perout podal podrobné informace o aktuálním stavu probíhajících prací v rámci obnovy areálu bývalých lázní. Současně a představil výhled na další období. Proběhla diskuze a bylo zodpovězeno několika konkrétních otázek ZO i přítomných hostů. Podrobnější informace k tématu jsou k dispozici v kanceláři starosty obce.

ZO bere na vědomí

Ad 6 Finanční výbor

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtovém opatření č. 04/2017.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 04/2017 ze dne 31. 5. 2017.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/6/2017 bylo schváleno.

Ad 7 Schválení závěrečného účtu obce Kyselka za rok 2016

Starosta předložil ke schválení závěrečný účet za rok 2016. Závěrečný účet byl řádně vyvěšen a nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje závěrečný účet obce kyselka za rok 2016 v předloženém znění včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kyselka a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka bez výhrad. Závěrečný účet je přílohou č. 1 zápisu.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/5/2017 bylo schváleno.

Ad 8 Schválení účetní závěrky obce Kyselka za rok 2016

Starosta předložil ke schválení závěrečný účet za rok 2016. Závěrečný účet byl řádně vyvěšen a nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje závěrečný účet obce kyselka za rok 2016 v předloženém znění včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kyselka a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka bez výhrad. Závěrečný účet je přílohou č. 1 zápisu.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/6/2017 bylo schváleno.

Ad 9 Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2016

Starosta předložil ke schválení účetní závěrku obce Kyselka za rok 2016. Účetní závěrka byla řádně vyvěšena a nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Kyselka za rok 2016 bez výhrad.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/6/2017 bylo schváleno.

Ad 10 Výběr nájemce obecního bytu v č. p. 178 Radošov

Ad 10.1. Výběr nájemce pro bytovou jednotku č. 3

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přidělení bytové jednotky č. 3 v budově č. p. 178, Radošov, ve vlastnictví obce Kyselka, přímému zájemci ***** ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy po uvolnění bytu předchozím nájemcem. Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/6/2017 bylo schváleno.

Ad 10.2. Výběr nájemce pro bytovou jednotku č. 2

ZO projednalo předložené žádosti a navrhlo vhodného nájemce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přidělení bytové jednotky č. 2 v budově č. p. 178, Radošov, ve vlastnictví obce Kyselka, zájemci ***** , za předpokladu splnění podmínek, které byly schváleny na 7. zasedání zastupitelstvu obce dne 1. 7. 2015 usnesením č. 5/7/2015. ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy po uvolnění bytu předchozím nájemcem. Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/6/2017 bylo schváleno.

Ad 11 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 974/4 v k. ú. Radošov u Kyselky

Starosta předložil ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 974/4 v k. ú. Radošov u Kyselky.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 974/4 v k. ú. Radošov u Kyselky, ve prospěch smluvní strany „Oprávněná“, kterou je společnost ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/6/2017 bylo schváleno.

Ad 12 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

Starosta předložil ke schválení návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky, ve prospěch smluvní strany „Oprávněná“, kterou je společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567. ZO souhlasí s úplatou za zřízení věcného břemene ve výši 1 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/6/2017 bylo schváleno.

Ad 13 Oprava inundačního mostu v Radošově

Starosta seznámil ZO s havarijním stavem inundačního mostku před Radošovským dřevěným mostem. Starosta předložil cenovou nabídku na provedení rekonstrukce nosné části mostku od společnosti J.P.R. Universal, Hroznětín.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s opravou havarijního stavu inundačního mostku v Radošově, na pozemku p. č. 1263/2 v k.ú. Radošov u Kyselky. ZO souhlasí s výběrem zhotovitele J.P.R. UNIVERSAL - Růžička Josef, Hroznětín 381, 362 33, IČO: 28045181, který předložil cenovou nabídku ve výši 173 060,-Kč včetně DPH. Předpokládaný termín realizace a nutné uzavírky mostku je 24. 7. 2017 až 4. 8. 2017.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/6/2017 bylo schváleno.

Ad 14 Kostel sv. Václava v Radošově – informace k probíhající obnově

Starosta seznámil ZO s průběhem prací na opravě fasády věže kostela a předložil návrh na realizaci finálního nátěru fasády a pokračování oprav fasády čelních stěn lodi kostela.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s provedením nátěrů věže kostela sv. Václava v Radošově a dále souhlasí s dokončením oprav přílehlých čelních stěn lodi kostela.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13/6/2017 bylo schváleno.

Ad 15 Různé

Ad 15.1. Žádost o příspěvek pro potřeby příměstského tábora v Kyselce

Starosta seznámil ZO s žádostí o dotaci pro potřeby příměstského tábora v Kyselce. Příspěvek bude žadateli poskytnut v souladu s pravidly přidělování dotací z rozpočtu obce Kyselka.

ZO bere na vědomí

Ad 15.2. Naučná stezka „Mattoniho stezka – po stopách skřítků“

Starosta seznámil ZO s aktuálním průběhem projektu.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 22:00 hodin

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Mgr. Jana Vlková

Mgr. Vladimír Zicha

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 23. 6. 2017

Sejmuto:

p

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.