



# OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

## Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka  
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Č. j.: Kyselka/65/18/KY

## Usnesení

### **z 1. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2018 konaného dne 10. 1. 2018, od 18:00 hodin v obřadní místnosti Obecního úřadu v Kyselce**

**Přítomni:** Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha

**Hosté:** 0

**Omluveni:** Mgr. Jana Jakobová

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

#### **Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Martina Uslera s Mgr. Ivana Němce.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku paní Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Martina Uslera s Mgr. Ivana Němce.

*Výsledek hlasování:*                      **PRO: 8**                      **PROTI: 0**                      **ZDRŽELI SE: 0**

**Usnesení č. 1/1/2018 bylo schváleno.**

#### **Ad 2 Schválení programu:**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, do programu byly navrženy následující.

- SMLOUVA o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k.ú. radošov u Kyselky.
- Pořízení změny č. 1 Územního plánu Kyselka zkráceným postupem

ZO schvaluje následující program zasedání:

#### **Navržený program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Finanční komise
5. Schválení rozpočtu na rok 2018
6. Průběžný stav inventarizace majetku obce
7. Plán činnosti finančního a kontrolního výboru
8. Plán investičních a společenských akcí na rok 2018
9. Veřejná sbírka na opravu kostela sv. Václava v Radošově
10. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1232/1 v k.ú. Kyselka
11. Žádost obce o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví SPÚ
12. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k.ú. Radošov u Kyselky.
13. Pořízení změny č. 1 Územního plánu Kyselka zkráceným postupem
14. Různé

*Výsledek hlasování:*                      **PRO: 8**                      **PROTI: 0**                      **ZDRŽELI SE: 0**

**Usnesení č. 2/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

**ZO bere na vědomí**

### Ad 4 Finanční výbor

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtovém opatření č. 10/2017.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2017 ze dne 31.12. 2017.

Výsledek hlasování:                      PRO:     8                      PROTI:     0                      ZDRŽELI SE:     0

**Usnesení č. 3/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 5 Schválení rozpočtu na rok 2018

Návrh rozpočtu na rok 2018 byl řádně zveřejněn a nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočet obce Kyselka na rok 2018

Výsledek hlasování:                      PRO:     8                      PROTI:     0                      ZDRŽELI SE:     0

**Usnesení č. 4/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 6 Průběžný stav inventarizace majetku obce

Předsedové dílčích inventarizačních komisí seznámili ZO s aktuálním stavem probíhající inventarizace majetku obce Kyselka

**ZO bere na vědomí**

### Ad 7 Plán činnosti finančního a kontrolního výboru

Starosta přednesl ZO návrh plánu činnosti finančního a kontrolního výboru na rok 2018

**ZO bere na vědomí**

### Ad 8 Plán investičních a společenských akcí na rok 2018

#### Ad 8.1. Předběžný návrh kulturních, společenských a jiných významných událostí

26. 05. 2018      Kyselské slavnosti  
01. 04. 2018      Otevření naučné stezky „Mattoniho stezka – po stopách skřítků“  
08. 02. 2018      Návštěva hejtmanky Karlovarského kraje  
10. 02. 2018      Masopustní průvod  
30.03. 2018      Obecní Velikonoční zábava  
02. 06. 2018      Dětský den

**ZO bere na vědomí**

Starosta přednesl návrh investičních akcí na rok 2018. S ohledem na Směrnici č. 1/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starosta navrhuje u odpovídajících akcí schválit zadávací řízení.

#### Ad 8.2. Modernizace elektroinstalace ZŠ Kyselka – III. etapa

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadáním výběrového řízení na akci „Modernizace elektroinstalace ZŠ Kyselka – III. etapa“ a souhlasí s předloženým zněním zadávací dokumentace.

Výsledek hlasování:                      PRO:     8                      PROTI:     0                      ZDRŽELI SE:     0

**Usnesení č. 5/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 8.3. Rekonstrukce prostor budovy Obecního úřadu – II. etapa

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadáním výběrového řízení na akci „Rekonstrukce prostor budovy Obecního úřadu – II. etapa“ a souhlasí s předloženým zněním zadávací dokumentace.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 6/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 8.4. Ostatní plánované investiční akce

- Parkovací plocha u panelových domů
- Oprava střešní krytiny na budově fotbalových šaten
- Oprava střešní krytiny na budově obecního kina
- Demolice budovy „líkusák“, bývalé učebny dílen v areálu ZŠ a MŠ Kyselka
- Výměna oken v budově ZŠ Kyselka – 2.NP
- Kostel sv. Václava – pokračování v opravách
- Velkoplošná výsrava komunikace za kostelem v Radošově (předpokladem je získání dotace)
- Výměna vrat v hasičské zbrojnici
- Oprava vjezdových částí radošovského dřevěného mostu
- Oprava cest a kolumbárií na hřbitově v Radošově
- Částečná oprava ocelové lávky pro pěší v Kyselce
- Oprava střešní krytiny šaten budovy tělocvičny areálu ZŠ a MŠ Kyselka

### Ad 9 Veřejná sbírka na opravu kostela sv. Václava v Radošově

Starosta seznámil ZO se záměrem zřízení veřejné sbírky ve prospěch budoucích oprav kostela sv. Václava v Radošově.

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vyhlášením veřejné sbírky na opravu kostela sv. Václava v Radošově

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 7/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 10 Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1232/1 v k.ú. Kyselka

ZO projednalo možnost prodeje části pozemku p. č. 1232/1 v k. ú. Kyselka. Záměr prodeje části pozemku, po zaměření, bude řádně zveřejněn a konečný způsob prodeje bude schválen na příštím zasedání ZO.

**ZO bere na vědomí**

### Ad 11 Žádost obce o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví SPÚ

Starosta přednesl návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků, které jsou v současnosti ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu. Jedná se o vybrané pozemku v k. ú. Nová Kyselka.

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví obce Kyselka, dle předloženého seznamu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 8/1/2018 bylo schváleno.**

### Ad 12 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene týkající se uložení plynárenského zařízení.

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícím v uložení plynárenského zařízení na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky. Na straně povinného je Obec Kyselka a na straně oprávněného je GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 9/1/2018 bylo schváleno.**

### **Ad 13 Pořízení změny č. 1 Územního plánu Kyselka zkráceným postupem**

ZO projednalo pořízení změny č. 1 Územního plánu Kyselka zkráceným postupem.

#### Návrh usnesení:

S odkazem na usnesení ZO č. 6/5/2016 ze dne 11.5.2016 a č. 17/2/2017 ze dne 15.2.2017, kterými bylo schváleno pořízení změny č. 1 Územního plánu Kyselka, a na § 55b odst. 1 zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, **ZO schvaluje pořízení změny č. 1 Územního plánu Kyselka zkráceným postupem.**

Výsledek hlasování:                      PRO:     8                      PROTI:     0                      ZDRŽELI SE:     0

**Usnesení č. 10/1/2018 bylo schváleno.**

### **Ad 14 Různé**

#### **Ad 14.1.     Fotosoutěž „Proměny Kyselky“**

Starosta seznámil ZO s ukončením fotosoutěže „Proměny Kyselky“. Bylo spuštěno elektronické hlasování v kategorii „Cena veřejnosti“. Ve zbývajících kategoriích bude o výsledcích rozhodovat ZO a starosta obce. Slavnostní vyhlášení je plánováno na konci února 2018.

**ZO bere na vědomí**

#### **Ad 14.2.     Vyhlášení veřejné výzvy na pozici „Účetní obce Kyselka“**

Starosta seznámil ZO s vydaným oznámením o vyhlášení veřejné výzvy na obsazení pracovní pozice účetní obce a matrikářka, v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Lhůta pro podání přihlášek je do 26. 1. 2018 do 15:00 hodin.

**ZO bere na vědomí**

Jednání bylo ukončeno ve 22:00 hodin

Zapsal:                                      Dagmar Jahičová

Ověřili:                                      Martin Usler

Mgr. Ivan Němec

Aleš Labík  
starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 19. 1. 2018

Sejmuto: