



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Usnesení

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2018 konaného dne 11. 7. 2018, od 18:00 hodin v obřadní místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomní: Dagmar Jahičová, Mgr. Jana Jakobová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha

Hosté: Čečerlová Blanka st., Čečerlová Blanka ml., Čečerlová Jana, Polatová Michaela

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Janu Jakobovou a paní Lenku Lasákovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku paní Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu Mgr. Janu Jakobovou a paní Lenku Lasákovou

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/7/2018 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, do programu byly navrženy následující.

- Dodatek č. 1 k SoD na akci „OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY – FOTBALOVÉ ŠATNY RADOŠOV“
- Žádost o odkoupení částí pozemku p. č. 160/2 a 160/3 v k. ú. Radošov u Kyselky
- Námitka k prodeji části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka
- Žádost o odkoupení částí pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Nová Kyselka
- Žádost o odkoupení pozemku p. č. 51/5 v k. ú. Radošov u Kyselky
- Dohoda o zřízení osobního práva užívání pozemku
- Změna č. 1 Územního plánu Kyselka - informace

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2 Schválení programu
- 3 Kontrola usnesení
- 4 Finanční výbor
 - 4.1 Rozpočtové opatření č. 4/2018
- 5 Kontrolní výbor – Zápis z kontroly kontrolního výboru
- 6 Informace k probíhajícím stavebním akcím
- 7 ZŠ a MŠ Kyselka – čerpání finančních prostředků na vybavení a údržbu
- 8 Dodatek č. 1 k SoD na akci „OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY – FOTBALOVÉ ŠATNY RADOŠOV“
- 9 Různé
 - 9.1 Žádost o odkoupení částí pozemku p. č. 160/2 a 160/3 v k. ú. Radošov u Kyselky
 - 9.2 Námitka k prodeji části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka
 - 9.3 Žádost o odkoupení částí pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Nová Kyselka
 - 9.4 Žádost o odkoupení pozemku p. č. 51/5 v k. ú. Radošov u Kyselky
 - 9.5 Dohoda o zřízení osobního práva užívání pozemku
 - 9.6 Změna č. 1 Územního plánu Kyselka – informace

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/7/2018 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Finanční výbor – Rozpočtové opatření č. 3/2018

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 04/2018 ze dne 30. 6. 2018.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 04/2018 ze dne 30. 6. 2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/7/2018 bylo schváleno.

Ad 5 Kontrolní výbor – Zápis z kontroly kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru podala informaci o provedené kontrole vybírání poplatků a plnění veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu obce Kyselka.

ZO bere na vědomí

Ad 6 Informace k probíhajícím stavebním akcím

Starosta podal informace týkající se aktuálně probíhajících stavebních akcí:

- Oprava krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově
- Oprava elektroinstalace v budově ZŠ Kyselka – 2. NP
- Oprava střešní krytiny na budově fotbalových šaten v Radošově
- Rekonstrukce prostor budovy Obecního úřadu – II. etapa

ZO bere na vědomí

Ad 7 ZŠ a MŠ Kyselka – čerpání finančních prostředků na vybavení a údržbu

Ředitelka PO ZŠ a MŠ Kyselka seznámila ZO s plánem čerpání finančních prostředků z rezervního fondu na vybavení a údržbu areálu. ZO nemá připomínek

ZO bere na vědomí

Ad 8 Dodatek č. 1 k SoD na akci „OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY – FOTBALOVÉ ŠATNY RADOŠOV“

ZO projednalo předložený návrh dodatku k SoD, který se týká výčtu méněprací provedené akce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD na akci „OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY – FOTBALOVÉ ŠATNY RADOŠOV“. Předmětem dodatku je dohoda o méněpracích. Celková cena díla se snižuje o částku 21 780,- Kč včetně DPH. Celková cena za provedené dílo tak bude 219 889,- Kč včetně DPH. Ostatní ustanovení SoD zůstávají nezměněna.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/7/2018 bylo schváleno.

Ad 9 Různé

Ad 9.1. Žádost o odkoupení částí pozemku p. č. 160/2 a 160/3 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo předloženou žádost o odkoupení částí pozemku p. č. 160/2 a 160/3 v k. ú. Radošov u Kyselky. Ohledně částí pozemku p. č. 160/2 v k. ú. Radošov u Kyselky ZO nesouhlasí s případným prodejem z důvodu zachování místní komunikace ve vlastnictví obce. Ohledně případného prodeje pozemku p. č. 160/3 v k. ú. Radošov u Kyselky ZO připouští možnost prodeje a doporučuje zveřejnění záměru prodeje.

ZO bere na vědomí

Ad 9.2. Námitka k prodeji části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka

ZO projednalo vznesenou námitku k již schválenému prodeji části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka s odůvodněním, že pozemek vždy tvořil funkční celek s objektem č.p. 23, byl vždy součástí využívanou a udržovanou žadatelkou Michaelou Polatovou a i předchozím vlastníkem. ZO současně konstatuje, že prodej této části pozemku byl řádně zveřejněn a následně schválen. ZO vyslechlo námitky přítomné Michaely Polatové a pověřuje starostu o prověření situace.

ZO bere na vědomí

Ad 9.3. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Nová Kyselka

ZO projednalo žádost o odkoupení části pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Nová Kyselka, který přímo sousedí s pozemkem žadatele. ZO konstatuje, že na pozemku byly podpořeny regulační úpravy za finanční podpory SFŽP a pozemek je tak vázán udržitelností projektu. ZO žádosti nevyhovuje.

ZO bere na vědomí

Ad 9.4. Žádost o odkoupení pozemku p. č. 51/5 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost o odkoupení pozemku p. č. 51/5 v k. ú. Radošov u Kyselky o výměře 216 m², který přímo sousedí s pozemkem žadatele. Pozemek je pro obec Kyselka zcela bez přístupu a nevyužitelný. ZO doporučuje prodej pozemku přímému žadateli. Záměr prodeje bude řádně zveřejněn.

ZO bere na vědomí

Ad 9.5. Dohoda o zřízení osobního práva užívání pozemku

Starosta seznámil ZO s předloženou Dohodou o zřízení práva užívání pozemku p. č. 16/1 v k. ú. Radošov u Kyselky. Dohoda byla sepsána již v roce 1990, avšak z nezjištěného důvodu nebyly provedeny zápisy v evidenci nemovitostí. Záležitost bude projednána s právníky zastupující obec Kyselka a budou provedeny opatření k nápravě.

ZO bere na vědomí

Ad 9.6. Změna č. 1 Územního plánu obce Kyselka - informace

Místostarosta seznámil ZO s průběhem Změny č. 1 Územního plánu Kyselka a přednesl aktuální stanovisko odboru životního prostředí..

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 22:00 hodin

Zapsal: Dagmar Jahičová
Ověřili: Mgr. Jana Jakabová
Lenka Lasáková

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 20. 7. 2018

Sejmuto: