



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Usnesení

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2019 konaného dne 11. 9. 2019, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Roman Mžik, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: Ing. Blanka Kilhořová

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatelku Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a pana Martina Uslera

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a pana Martina Uslera.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/9/2019 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
- Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání
- Podpora v Havarijním programu v roce 2019 na obnovu nemovité kulturní památky - kostel sv. Václava
- Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka
- Žádost o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.
- Žádost o stanovení závazné prodejní ceny za účelem majetkoprávního narovnání v rámci nového mapování.
- Žádost o rozšíření veřejného osvětlení v části Nová Kyselka.
- Souhlas s přijetím finančního daru PO ZŠ a MŠ Kyselka
- Souhlas s výběrem dodavatele „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření
5. Stavební komise
6. Dodatek k SoD na akci „Základní škola Kyselka – modernizace elektroinstalace IV. etapa“
7. Dodatek k SoD na akci „Oprava krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově- II. etapa“
8. Pacht části pozemku p. č. 823/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
9. Žádost o zajištění přívodu vodovodního řádu k RD č.p.111 v Radošově.
10. Zpráva o uplatňování Územního plánu Kyselka
11. Revokace usnesení 6/6/2018 a schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.
12. Návrh na vybudování květnaté louky

13. Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava
14. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
15. Žádost o rekonstrukci příjezdové komunikace do chatové oblasti za DOZP Radošov
16. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
17. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání
18. Podpora v Havarijním programu v roce 2019 na obnovu nemovité kulturní památky - kostel sv. Václava
19. Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka
20. Žádost o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.
21. Žádost o stanovení závazné prodejní ceny za účelem majetkoprávního narovnání v rámci nového mapování.
22. Žádost o rozšíření veřejného osvětlení v části Nová Kyselka.
23. Souhlas s přijetím finančního daru PO ZŠ a MŠ Kyselka
24. Souhlas s výběrem dodavatele „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“
25. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/9/2019 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Rozpočtové opatření

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 7/2019 ze dne 31. 7. 2019.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019 ze dne 31. 7. 2019 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/9/2019 bylo schváleno.

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 8/2019 ze dne 31. 8. 2019.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019 ze dne 31. 8. 2019 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/9/2019 bylo schváleno.

Ad 5 Stavební komise

Starosta podal informaci o výsledcích místních šetření, které se převážně týkají plánovaných odkupů na v souvislosti s probíhajícím novým mapováním katastrálního území Radošov u Kyselky.

ZO bere na vědomí

Ad 6 Dodatek k SoD na akci „Základní škola Kyselka – modernizace elektroinstalace IV. etapa“

ZO projednalo předložený návrh dodatku k SoD, který se týká výčtu víceprací a méněprací probíhající akce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD na akci „Základní škola Kyselka – oprava elektroinstalace IV. etapa“. Předmětem dodatku je dohoda o více pracích a méně pracích. Celková cena díla se navyšuje na částku 1 805 819,27 Kč včetně DPH. Ostatní ustanovení SoD zůstávají nezměněna.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/9/2019 bylo schváleno.

Ad 7 Dodatek k SoD na akci „Oprava krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově- II. etapa“

Starosta předložil návrh dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo (SoD) na akci „Kostel sv. Václava Radošov – Obnova krovu lodi – II. etapa“. Předmětem dodatku je celkové snížení ceny.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD na akci „Kostel sv. Václava Radošov – Obnova krovu lodi – II. etapa“ v předloženém znění, kdy předmětem dodatku je snížení ceny o 131 738 Kč bez DPH, za provedené dílo.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/9/2019 bylo schváleno.

Ad 8 Pacht části pozemku p. č. 823/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost o pacht části pozemku.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s pachtem části pozemku p. č. 823/1 v k. ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci o výměře 6 700 m² za cenu 0,50 Kč m²/rok. Záměr pachtu byl řádně zveřejněn, jiný zájemce se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/9/2019 bylo schváleno.

Ad 9 Žádost o zajištění přívodu vodovodního řádu k RD č.p.111 v Radošově.

ZO projednalo předloženou žádost o zajištění přívodu vodovodního řádu k rodinnému domu č.p. 111 v Radošově. Starosta zajistí další informace a bude nápomocen při řešení této situace.

ZO bere na vědomí

Ad 10 Zpráva o uplatňování Územního plánu Kyselka

ZO projednalo Záznam o projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s předloženou Zprávou o uplatňování územního plánu obce Kyselka

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/9/2019 bylo schváleno.

Ad 11 Revokace usnesení 6/6/2018 a schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.

ZO projednalo potřebu opětovného schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Radošov u Kyselky

Návrh usnesení:

ZO revokuje usnesení ZO č. 6/6/2018 dne 13.6.2018 z důvodu chybného geometrického plánu a rozdílu ve výměře části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 297/6 v k. ú. Nová Kyselka, o výměře 992 m², vzniklý na základě oddělení z původního pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka dle Geometrického plánu číslo 123-73/2016 za cenu ve výši 150,00 Kč/m²

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/9/2019 bylo schváleno.

Ad 12 Návrh na vybudování květnaté louky

ZO projednalo návrh na založení tzv. květnaté louky. Bude dále projednáváno na dalším jednání ZO.

ZO bere na vědomí

Ad 13 Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava

ZO projednalo doručenou žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava ve výši 2000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 2 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/9/2019 bylo schváleno.

Ad 14 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo předložený návrh smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky č. IV-12-0013698/1. Na straně oprávněné je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, kdy předmětem je zřízení kabelového vedení NN + pilíř SS.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/9/2019 bylo schváleno.

Ad 15 Žádost o rekonstrukci příjezdové komunikace do chatové oblasti za DOZP Radošov

Starosta seznámil ZO s doručenou žádostí o rekonstrukci příjezdové cesty do chatové oblasti za DOZP Radošov. ZO obecně opravy těchto komunikací podporuje, v současnosti však nejsou dostatečné finanční možnosti na komplexní opravu. V nadcházejícím období se bude ZO zabývat možnostmi získání finančních prostředků pro opravy komunikací v chatových oblastech.

ZO bere na

Ad 16 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo předložený návrh smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky č. IP-12-0005609/1. Na straně oprávněné je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, kdy předmětem je zřízení kabelového vedení NN.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13/9/2019 bylo schváleno.

Ad 17 Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání

Starosta seznámil ZO s rozhodnutím vedení příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka, kdy bude zájmové vzdělávání poskytováno prostřednictvím příspěvkové organizace MDDM Ostrov, IČ: 47700009. Z toho důvodu nebude schválen předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání prostřednictvím DDM Karlovy Vary.

ZO bere na vědomí.

Ad 18 Podpora v Havarijním programu v roce 2019 na obnovu nemovité kulturní památky - kostel sv. Václava

Starosta seznámil ZO s Rozhodnutím Ministerstva kultury o poskytnutí finančního příspěvku, v rámci Havarijního programu, na opravu krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově a to ve výši 325 tisíc Kč.

ZO bere na vědomí.

Ad 19 Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka

Starosta seznámil ZO s výzvou k podání návrhů na kandidáty do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka kandidáty:

Správní rada: Alessandro Pasquale, Ing. Vladimír Lažanský, Aleš Labík

Dozorčí rada: Mgr. Vladimír Zicha, Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, Ing. Karel Drhovský

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14/9/2019 bylo schváleno.

Ad 20 Žádost o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.

ZO projednalo žádost obce Březová o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s bezúplatným převodem hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová. Převod bude realizován s podmínkou předchozího pořízení nového hasičského auta CAS pro JSDH Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 15/9/2019 bylo schváleno.

Ad 21 Žádost o stanovení závazné prodejní ceny za účelem majetkoprávního narovnání v rámci nového mapování.

ZO projednalo žádost o stanovení ceny za prodej částí pozemků p. č. 573 v k. ú. Radošov u Kyselky. Účelem žádosti je snaha o majetkoprávní narovnání.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem částí pozemku p. č. 573 v k.ú. Radošov u Kyselky jednotlivým sousedícím vlastníkům, kdy hlavním účelem je majetkoprávní narovnání lokality. Pozemek je zcela obklopen soukromými vlastníky, není k němu jiný přístup a pro obec Kyselka nemá žádné využití. Přesné výměry a způsob rozdělení pozemku bude určen vyhotovením geometrického plánu. Cena pro odprodeje jednotlivých částí pozemku p. č. 573 v k. ú. Radošov u Kyselky je stanovena na 45 Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 16/9/2019 bylo schváleno.

Ad 22 Žádost o rozšíření veřejného osvětlení v části Nová Kyselka

ZO projednalo žádost o rozšíření VO k budově č.p. 251 v k. ú. Nová Kyselka. ZO pověřuje starostu k zajištění posouzení z hlediska technického řešení a majetkoprávních vztahů.

ZO bere na vědomí

Ad 23 Souhlas s přijetím finančního daru PO ZŠ a MŠ Kyselka

Starosta seznámil ZO s doručenou žádostí o udělení souhlasu s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Kyselka

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu Obědy do škol.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 17/9/2019 bylo schváleno.

Ad 24 Souhlas s výběrem dodavatele „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“

Starosta seznámil ZO s výsledky výběrového řízení na dodavatele automobilové cisternové stříkačky pro JSDH Kyselka

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele v rámci veřejné zakázky „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“, kterým se stala společnost THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO: 46508147, která předložila nejvýhodnější nabídku ve výši 5 407 000,00 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 18/9/2019 bylo schváleno.

Starosta předložil ZO návrh kupní smlouvy na pořízení Cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zněním předložené kupní smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO: 46508147 a to na základě Rozhodnutí o výběru

dodavatele v rámci veřejné zakázky „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“. ZO souhlasí s podpisem smlouvy v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 19/9/2019 bylo schváleno.

Ad 25 Různé

Starosta podal informace o výsledcích soutěže Vesnice roku Karlovarského kraje 2019, kde obec Kyselka získala „Zelenou stuhu“ což je ocenění za péči o zeleň a životní prostředí. Obec Kyselka tak postupuje do celostátního kola.

Jednání bylo ukončeno ve 20:15 hodin

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Tomáš Petrilák

Martin Usler

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zveřejněno na webových stránkách obce <http://www.obeckyselka.cz/uredni-deska>

Vyvěšeno: 20. 9. 2019

Sejmuto: