



# OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

## Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka

362 72 Kyselka, IČ:00254762

## Usnesení

**z 9. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2019 konaného dne 11. 9. 2019, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce**

**Přítomni:** Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Roman Mžík, Tomáš Petrlák, Martin Usler, Mgr. Vladimír Zicha

**Omluveni:** Ing. Blanka Kilhořová

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatelku Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Tomáše Petrláka a pana Martina Uslera

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Tomáše Petrláka a pana Martina Uslera.

*Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0*

**Usnesení č. 1/9/2019 bylo schváleno.**

### Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
- Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání
- Podpora v Havarijním programu v roce 2019 na obnovu nemovité kulturní památky - kostel sv. Václava
- Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka
- Žádost o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.
- Žádost o stanovení závazné prodejní ceny za účelem majetkoprávního narovnání v rámci nového mapování.
- Žádost o rozšíření veřejného osvětlení v části Nová Kyselka.
- Souhlas s přijetím finančního daru PO ZŠ a MŠ Kyselka
- Souhlas s výběrem dodavatele „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“

ZO schvaluje následující program zasedání:

#### **Navržený program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření
5. Stavební komise
6. Dodatek k SoD na akci „Základní škola Kyselka – modernizace elektroinstalace IV. etapa“
7. Dodatek k SoD na akci „Oprava krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově- II. etapa“
8. Pacht části pozemku p. č. 823/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
9. Žádost o zajištění přívodu vodovodního řádu k RD č.p.111 v Radošově.
10. Zpráva o uplatňování Územního plánu Kyselka
11. Revokace usnesení 6/6/2018 a schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.
12. Návrh na vybudování květnaté louky

13. Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava
14. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
15. Žádost o rekonstrukci příjezdové komunikace do chatové oblasti za DOZP Radošov
16. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
17. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání
18. Podpora v Havarijním programu v roce 2019 na obnovu nemovité kulturní památky - kostel sv. Václava
19. Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka
20. Žádost o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.
21. Žádost o stanovení závazné prodejní ceny za účelem majetkoprávního narovnání v rámci nového mapování.
22. Žádost o rozšíření veřejného osvětlení v části Nová Kyselka.
23. Souhlas s přijetím finančního daru PO ZŠ a MŠ Kyselka
24. Souhlas s výběrem dodavatele „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“
25. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 2/9/2019 bylo schváleno.**

### Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

**ZO bere na vědomí**

### Ad 4 Rozpočtové opatření

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 7/2019 ze dne 31. 7. 2019.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019 ze dne 31. 7. 2019 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 3/9/2019 bylo schváleno.**

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 8/2019 ze dne 31. 8. 2019.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019 ze dne 31. 8. 2019 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 4/9/2019 bylo schváleno.**

### Ad 5 Stavební komise

Starosta podal informaci o výsledcích místních šetření, které se převážně týkají plánovaných odkupů na v souvislosti s probíhajícím novým mapováním katastrálního území Radošov u Kyselky.

**ZO bere na vědomí**

### Ad 6 Dodatek k SoD na akci „Základní škola Kyselka – modernizace elektroinstalace IV. etapa“

ZO projednalo předložený návrh dodatku k SoD, který se týká výčtu víceprací a méněprací probíhající akce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD na akci „Základní škola Kyselka – oprava elektroinstalace IV. etapa“. Předmětem dodatku je dohoda o více pracích a méně pracích. Celková cena díla se navyšuje na částku 1 805 819,27 Kč včetně DPH. Ostatní ustanovení SoD zůstávají nezměněna.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 5/9/2019 bylo schváleno.**

### Ad 7 Dodatek k SoD na akci „Oprava krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově- II. etapa“

Starosta předložil návrh dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo (SoD) na akci „Kostel sv. Václava Radošov – Obnova krovu lodi – II. etapa“. Předmětem dodatku je celkové snížení ceny.

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD na akci „Kostel sv. Václava Radošov – Obnova krovu lodi – II. etapa“ v předloženém znění, kdy předmětem dodatku je snížení ceny o 131 738 Kč bez DPH, za provedené dílo.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 6/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 8 Pacht části pozemku p. č. 823/1 v k. ú. Radošov u Kyselky**

ZO projednalo žádost o pacht části pozemku.

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s pachtem části pozemku p. č. 823/1 v k. ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci o výměře 6 700 m<sup>2</sup> za cenu 0,50 Kč m<sup>2</sup>/rok. Záměr pachtu byl řádně zveřejněn, jiný zájemce se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 7/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 9 Žádost o zajištění přívodu vodovodního řádu k RD č.p.111 v Radošově.**

ZO projednalo předloženou žádost o zajištění přívodu vodovodního řádu k rodinnému domu č.p. 111 v Radošově. Starosta zajistí další informace a bude nápomocen při řešení této situace.

**ZO bere na vědomí**

#### **Ad 10 Zpráva o uplatňování Územního plánu Kyselka**

ZO projednalo Záznam o projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Kyselka.

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s předloženou Zprávou o uplatňování územního plánu obce Kyselka

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 8/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 11 Revokace usnesení 6/6/2018 a schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.**

ZO projednalo potřebu opětovného schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Radošov u Kyselky

#### Návrh usnesení:

ZO revokuje usnesení ZO č. 6/6/2018 dne 13.6.2018 z důvodu chybného geometrického plánu a rozdílu ve výměře části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 9/9/2019 bylo schváleno.**

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 297/6 v k. ú. Nová Kyselka, o výměře 992 m<sup>2</sup>, vzniklý na základě oddělení z původního pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka dle Geometrického plánu číslo 128-234/2016 za cenu ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 10/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 12 Návrh na vybudování květnaté louky**

ZO projednalo návrh na založení tzv. květnaté louky. Bude dále projednáváno na dalším jednání ZO.

**ZO bere na vědomí**

#### **Ad 13 Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava**

ZO projednalo doručenou žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava ve výši 2000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 2 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 11/9/2019 bylo schváleno.**

**Ad 14 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky**

ZO projednalo předložený návrh smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 928/1 v k. ú. Radošov u Kyselky č. IV-12-0013698/1. Na straně oprávněné je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, kdy předmětem je zřízení kabelového vedení NN + pilíř SS.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 12/9/2019 bylo schváleno.**

**Ad 15 Žádost o rekonstrukci příjezdové komunikace do chatové oblasti za DOZP Radošov**

Starosta seznámil ZO s doručenou žádostí o rekonstrukci příjezdové cesty do chatové oblasti za DOZP Radošov. ZO obecně opravy těchto komunikací podporuje, v současnosti však nejsou dostatečné finanční možnosti na komplexní opravu. V nadcházejícím období se bude ZO zabývat možnostmi získání finančních prostředků pro opravy komunikací v chatových oblastech.

**ZO bere na**

**Ad 16 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky**

ZO projednalo předložený návrh smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 993/1 v k. ú. Radošov u Kyselky č. IP-12-0005609/1. Na straně oprávněné je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, kdy předmětem je zřízení kabelového vedení NN.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 13/9/2019 bylo schváleno.**

**Ad 17 Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání**

Starosta seznámil ZO s rozhodnutím vedení příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka, kdy bude zájmové vzdělávání poskytováno prostřednictvím příspěvkové organizace MDDM Ostrov, IČ: 47700009. Z toho důvodu nebude schválen předložený návrh Veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o zajištění zájmového vzdělávání prostřednictvím DDM Karlovy Vary.

**ZO bere na vědomí.**

**Ad 18 Podpora v Havarijním programu v roce 2019 na obnovu nemovité kulturní památky - kostel sv. Václava**

Starosta seznámil ZO s Rozhodnutím Ministerstva kultury o poskytnutí finančního příspěvku, v rámci Havarijního programu, na opravu krovu lodi kostela sv. Václava v Radošově a to ve výši 325 tisíc Kč.

**ZO bere na vědomí.**

**Ad 19 Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka**

Starosta seznámil ZO s výzvou k podání návrhů na kandidáty do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka kandidáty:

Správní rada: Alessandro Pasquale, Ing. Vladimír Lažanský, Aleš Labík

Dozorčí rada: Mgr. Vladimír Zicha, Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, Ing. Karel Drhovský

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 14/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 20 Žádost o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.**

ZO projednalo žádost obce Březová o bezúplatný převod hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová.

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s bezúplatným převodem hasičského auta CAS K25 LIAZ pro JSDH Březová. Přebud bude realizován s podmínkou předchozího pořízení nového hasičského auta CAS pro JSDH Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 15/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 21 Žádost o stanovení závazné prodejní ceny za účelem majetkoprávního narovnání v rámci nového mapování.**

ZO projednalo žádost o stanovení ceny za prodej částí pozemků p. č. 573 v k. ú. Radošov u Kyselky. Účelem žádosti je snaha o majetkoprávní narovnání.

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem částí pozemku p. č. 573 v k.ú. Radošov u Kyselky jednotlivým sousedícím vlastníkům, kdy hlavním účelem je majetkoprávní narovnání lokality. Pozemek je zcela obklopen soukromými vlastníky, není k němu jiný přístup a pro obec Kyselka nemá žádné využití. Přesné výměry a způsob rozdělení pozemku bude určen vyhotovením geometrického plánu. Cena pro odprodeje jednotlivých částí pozemku p. č. 573 v k. ú. Radošov u Kyselky je stanovena na 45 Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

**Usnesení č. 16/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 22 Žádost o rozšíření veřejného osvětlení v části Nová Kyselka**

ZO projednalo žádost o rozšíření VO k budově č.p. 251 v k. ú. Nová Kyselka. ZO pověřuje starostu k zajištění posouzení z hlediska technického řešení a majetkoprávních vztahů.

**ZO bere na vědomí**

#### **Ad 23 Souhlas s přijetím finančního daru PO ZŠ a MŠ Kyselka**

Starosta seznámil ZO s doručenou žádostí o udělení souhlasu s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Kyselka

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu Obědy do škol.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 17/9/2019 bylo schváleno.**

#### **Ad 24 Souhlas s výběrem dodavatele „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“**

Starosta seznámil ZO s výsledky výběrového řízení na dodavatele automobilové cisternové stříkačky pro JSDH Kyselka

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele v rámci veřejné zakázky „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“, kterým se stala společnost THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO: 46508147, která předložila nejvýhodnější nabídku ve výši 5 407 000,00 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 18/9/2019 bylo schváleno.**

Starosta předložil ZO návrh kupní smlouvy na pořízení Cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Kyselka.

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zněním předložené kupní smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO: 46508147 a to na základě Rozhodnutí o výběru

dodavatele v rámci veřejné zakázky „FZŠ – Kyselka – Cisternová automobilová stříkačka“. ZO souhlasí s podpisem smlouvy v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 19/9/2019 bylo schváleno.**

## Ad 25 Různé

Starosta podal informace o výsledcích soutěže Vesnice roku Karlovarského kraje 2019, kde obec Kyselka získala „Zelenou stuhu“ což je ocenění za péči o zeleň a životní prostředí. Obec Kyselka tak postupuje do celostátního kola.

Jednání bylo ukončeno ve 20:15 hodin

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Tomáš Petrilák

Martin Usler

Aleš Labík  
starosta obce Kyselka

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

Zveřejněno na webových stránkách obce <http://www.obeckyselka.cz/uredni-deska>

Vyvěšeno: 20. 9. 2019

Sejmuto: