



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

ZÁPIS

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2020 konaného dne 10. 6. 2020, od 18:00 hodin v budově obecního kina.

Přítomni: Dagmar Jahičová, Ing. Blanka Kilhofová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Martin Usler, Tomáš Petrilák, Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: Roman Mžik **Hosté:** 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno **8** členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl zapisovatelku ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a Mgr. Vladimíra Zichu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatele Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a Mgr. Vladimíra Zichu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/6/2020 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

- Koncepce rozvoje ZŠ a MŠ Kyselka 2020-2023
- Zadávací řízení na akci „Oprava vodovodu a kanalizace v MŠ Kyselka“
- Úpravy webu

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Žádost o odpuštění nebo snížení poplatku z pobytu.
4. Kontrola usnesení
5. Výběr zhotovitele na akci „Kyselka - revitalizace veřejné zeleně“
6. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1269/4 v k. ú. Kyselka
7. Žádost o součinnost při rozvoji vodovodního řádu v chatové oblasti za DOZP Radošov.
8. Veřejnoprávní Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí na podporu výměny zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech.
9. Prodej pozemku p. č. 993/19 v k.ú. Radošov u Kyselky
10. Prodej pozemku p. č. 573/1 v k.ú. Radošov u Kyselky
11. Prodej pozemku p. č. 573/2 v k.ú. Radošov u Kyselky
12. Prodej pozemku p. č. 573/3 v k.ú. Radošov u Kyselky
13. Prodej části pozemku p. č. 418/1 v k.ú. Radošov u Kyselky

14. Prodej pozemku p. č. 381/45, 381/46, 425/2 v k.ú. Radošov u Kyselky
15. Prodej pozemku p. č. 381/44 v k.ú. Radošov u Kyselky
16. Návrh na odkoupení pozemků p. č. 737/34 a 737/44 v k. ú. Radošov u Kyselky do vlastnictví obce Kyselka
17. Koncepce rozvoje ZŠ a MŠ Kyselka 2020-2023
18. Zadávací řízení na akci „Oprava vodovodu a kanalizace v MŠ Kyselka“
19. Různé
 - 19.1. Úpravy webu

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/6/2020 bylo schváleno.

Ad 3 Žádost o odpuštění nebo snížení poplatku z pobytu.

ZO projednalo žádost o odpuštění nebo snížení poplatku z pobytu doručený Pavlem Riegerem. K žádosti se připojila další ubytovací zařízení v obci Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se snížením sazby poplatku z pobytu na 10 Kč s účinností do konce roku 2020. Snížení platí pro všechny ubytovatele v obci Kyselka. Změna bude provedena Změnou obecně závazné vyhlášky č. 1/2020.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 3/6/2020 bylo schváleno.

Ad 4 Kontrola usnesení

Ad 5 Výběr zhotovitele na akci „Kyselka - revitalizace veřejné zeleně“

Starosta seznámil ZO s výsledky výběrového řízení.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele na akci „Kyselka – revitalizace veřejné zeleně“ společností H – REKULTIVACE a.s., Černovice 226, 430 01 Chomutov, IČ: 25032739, která předložila nejvýhodnější nabídky ve výši 506 261, 58 Kč. Celkem byly předloženy tři nabídky.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 4/6/2020 bylo schváleno.

Ad 6 Žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1269/4 v k. ú. Kyselka

ZO projednalo žádost o zřízení věcného břemene (dále jen VB).

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zřízením VB chůze a jízdy na pozemku p. č. 1269/4 v k.ú. Kyselka ve vlastnictví obce Kyselka ve prospěch pozemků p. č. 1269/5 a 1270 v k. ú. Kyselka. Náklady na sepsání smlouvy a poplatků za zřízení VB půjdou k tíži žadatelů.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/6/2020 bylo schváleno.

Ad 7 Žádost o součinnost při rozvoji vodovodního řádu v chatové oblasti za DOZP Radošov.

ZO projednalo záměr několika zástupců chatové oblasti za DOZP Radošov, který se týká rozšíření vodovodní sítě. Zástupci chatové oblasti žádají o zaštitění akce a o případné spolufinancování akce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s tím, že v rámci záměru rozšíření vodovodní sítě v chatové oblasti za DOZP je obec Kyselka ochotna akci zaštitit a poskytnout organizační součinnost, avšak bez finanční spoluúčasti.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/6/2020 bylo schváleno.

Ad 8 Veřejnoprávní Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí na podporu výměny zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech.

ZO projednalo znění Veřejnoprávní smlouvy v souvislosti s poskytováním kotlíkových půjček.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s předloženým zněním Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí na podporu výměny zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/6/2020 bylo schváleno.

Ad 9 Prodej pozemku p. č. 993/19 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 993/19 v k.ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci. Prodejní cena bude stanovena znaleckým posudkem. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/6/2020 bylo schváleno.

Ad 10 Prodej pozemku p. č. 573/1 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 573/1 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 261 m² přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 45 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání, nepřístupnost pozemku a skutečnost, kdy obec Kyselka pro něj nemá žádné jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/6/2020 bylo schváleno.

Ad 11 Prodej pozemku p. č. 573/2 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 573/2 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 124 m² přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 45 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání, nepřístupnost pozemku a skutečnost, kdy obec Kyselka pro něj nemá žádné jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/6/2020 bylo schváleno.

Ad 12 Prodej pozemku p. č. 573/3 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 573/3 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 58 m² přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 45 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání, nepřístupnost

pozemku a skutečnost, kdy obec Kyselka pro něj nemá žádné jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/6/2020 bylo schváleno.

Ad 13 Prodej části pozemku p. č. 418/1 a 399/1 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 418/1 a 399/1 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 140 m² přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 100 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání a skutečnost, kdy obec Kyselka nemá pro pozemky jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/6/2020 bylo schváleno.

Ad 14 Prodej pozemku p. č. 381/45, 381/46, 425/2 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 381/45 o výměře 63 m², 381/46 o výměře 132 m² a 425/2 o výměře 13 m² v k.ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 100 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání a skutečnost, kdy obec Kyselka nemá pro pozemky jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 13/6/2020 bylo schváleno.

Ad 15 Prodej pozemku p. č. 381/44 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 381/44 o výměře 135 m² v k.ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 100 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání a skutečnost, kdy obec Kyselka nemá pro pozemky jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14/6/2020 bylo schváleno.

Ad 16 Návrh na odkoupení pozemků p. č. 737/34 a 737/44 v k. ú. Radošov u Kyselky do vlastnictví obce Kyselka

ZO projednalo návrh na odkoupení pozemků.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s odkoupením pozemků p. č. 737/34 o výměře 80 m² a 737/44 o výměře 108 m² v k. ú. Radošov u Kyselky do vlastnictví obce Kyselka za cenu 150 Kč/m². Záměr odkoupení pozemků je za účelem zřízení cesty pro pěší a umožnění napojení vodovodu a kanalizace pro rekreační oblast „Za mokřadem“.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 15/6/2020 bylo schváleno.

Ad 17 Koncepce rozvoje ZŠ a MŠ Kyselka 2020-2023

Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kyselka podrobně představila Koncepci rozvoje na období 2020 – 2023.

ZO bere na vědomí

