



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka

362 72 Kyselka, IČ:00254762

ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2020 konaného dne 8. 7. 2020, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce.

Přítomni: Dagmar Jahičová, Ing. Blanka Kilhořová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Tomáš Petrilák, Martin Usler,

Omluveni: Roman Mžík, Mgr. Ivan Němec, Mgr. Vladimír Zicha **Hosté:** 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 6 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele Dagmar Jahičovou a ověřovatele Tomáše Petriláka a Lenku Lasákovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatele Dagmar Jahičovou a ověřovatele Tomáše Petriláka a Lenku Lasákovou.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/8/2020 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

- Rozpočtové opatření č. 5/2020
- Změna využití obecních pozemků a nemovitostí

Návrh usnesení:

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 5/2020
5. Informace k převzetí kempu Ontario
6. Revokace usnesení 15/6/2020 ze dne 10. 6. 2020 – změna ceny.
7. Prodej pozemku p. č. 535/1, 538/9 a 538/11 v k.ú. Radošov u Kyselky
8. Prodej části pozemku p. č. 148/1 a 142/1 v k. ú. Radošov u Kyselky.
9. Žádost společnosti Lázně Kyselka o.p.s o stanovisko obce k záměru vybudování nábřežního mola v lokalitě bývalých lázeňských budov.
10. Rekapitulace prací provedených na budově Kyselka č.p. 52 – budoucí hasičská zbrojnice.
11. Žádost o prodej pozemku p. č. 127/2 v k. ú. Radošov u Kyselky.
12. Změna využití obecních pozemků a nemovitostí.
13. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/8/2020 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Rozpočtové opatření č. 5/2020

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 5/2020 ze dne 8. 7. 2020.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 ze dne 8. 7. 2020 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/8/2020 bylo schváleno.

Ad 5 Informace k převzetí kempu Ontario

Starosta podal informaci o fyzickém předání nemovitostí, jejich součástí a příslušenství a souvisejícího movitého majetku v areálu kempu Ontario.

ZO bere na vědomí

Ad 6 Revokace usnesení 15/6/2020 ze dne 10. 6. 2020 – změna ceny.

Starosta seznámil ZO s důvody pro revokaci usnesení, kdy byl schválen odkup pozemků p. č. 737/34 a 737/44 v k. ú. Radošov u Kyselky za cenu 150 Kč/m², kterou prodávající neakceptuje. Je tomu tak z důvodu, předchozích transakcí v dané lokalitě, kdy byla v obdobných případech cena stanovena na 200 Kč/m².

Návrh usnesení:

ZO schvaluje revokaci usnesení č. 15/6/2020 ze dne 10. 6. 2020.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/8/2020 bylo schváleno.

Starosta seznámil ZO s novým návrhem na odkoupení pozemků p. č. 737/34 o výměře 80 m² a 737/44 o výměře 108 m² v k. ú. Radošov u Kyselky do vlastnictví obce Kyselka za cenu 200 Kč/m².

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s odkoupením pozemků p. č. 737/34 o výměře 80 m² a 737/44 o výměře 108 m² v k. ú. Radošov u Kyselky do vlastnictví obce Kyselka za cenu 200 Kč/m². Záměr odkoupení pozemků je za účelem zřízení cesty pro pěší a umožnění napojení vodovodu a kanalizace pro rekreační oblast „Za mokřadem“.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/8/2020 bylo schváleno.

Ad 7 Prodej pozemku p. č. 535/1, 538/9 a 538/11 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo prodej pozemků.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemků p. č. 535/1, 538/9 a 538/11 v k.ú. Radošov u Kyselky za celkovou cenu 140 000 Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 2130-020/20 jako cena obvyklá. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/8/2020 bylo schváleno.

Ad 8 Prodej části pozemku p. č. 148/1 a 142/1 v k. ú. Radošov u Kyselky.

ZO projednalo prodej pozemků.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 148/1 a 142/1 o celkové výměře 200 m² v k. ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci. Prodejní cena je stanovena na 100 Kč/m². Důvodem snížení ceny je majetkoprávní narovnání a skutečnost, kdy obec Kyselka nemá pro pozemky jiné využití. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/8/2020 bylo schváleno.

Ad 9 Žádost společnosti Lázně Kyselka o.p.s o stanovisko obce k záměru vybudování nábrežního mola v lokalitě bývalých lázeňských budov.

ZO projednalo předložený záměr společnosti Lázně Kyselka o.p.s. na vybudování nábrežního mola v lokalitě bývalých lázeňských budov.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se záměrem na vybudování nábrežního mola v lokalitě bývalých lázeňských budov dle předložené dokumentace.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/8/2020 bylo schváleno.

Ad 10 Rekapitulace prací provedených na budově Kyselka č.p. 52 – budoucí hasičská zbrojnice.

ZO projednalo předložený popis, vypracovaný Miroslavem Peroutem, ředitelem společnosti Lázně Kyselka o.p.s., o aktuálního stavu provedených prací na budově Kyselka č.p. 52 a dalších.

ZO bere na vědomí

Ad 11 Žádost o prodej pozemku p. č. 127/2 v k. ú. Radošov u Kyselky

Starosta seznámil ZO s žádostí o prodej pozemku a pověřil členy stavební komise k provedení místního šetření. Vlastní prodej se předpokládá až po dokončení nového mapování v k. ú. Radošov u Kyselky.

ZO bere na vědomí

Ad 12 Změna využití obecních pozemků a nemovitostí

ZO projednalo návrhy na změny

Návrh usnesení:

ZO schvaluje změny využití pozemků a nemovitostí ve vlastnictví obce Kyselka dle předloženého seznamu vypracovaného stavebním úřadem v Kyselce.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/8/2020 bylo schváleno.

Ad 13 Různé

Starosta seznámil ZO se záměrem připojit se k projektu LisApp, což je volnočasová aplikace pro děti a mládež motivující k pohybu v přírodě a k poznávání zajímavých míst. ZO se zapojením souhlasí.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 19:45 hodin

Ověřili: Tomáš Petrilák

Lenka Lasáková

Aleš Labík
starosta obce Kyselka