



Z Á P I S

zasedání číslo 2 Zastupitelstva obce Kyselka

konané dne 19. 3. 2024 v Zasedací místnost Obecního úřadu od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 9
Omluveni: 0
Neomluveni:
Předsedající: Aleš Labík
Zapisovatel*: Dagmar Jahičová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ivan Němec, Lenka Lasáková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu

Starosta obce navrhl zapisovatele ověřovatele zápisu Mgr. Ivana Němce a paní Lenku Lasákovou a zapisovatele paní Dagmar Jahičovou.

Starosta seznámil přítomné ZO s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění programu o nové body:

- Nové mapování katastrálního území Šemnice
- Oprava místní komunikace podél fotbalového hřiště v Radošově
- Způsobení škody - pokácené stromy na pozemku p. č. 962/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
- Sanace omítek v interiéru domu služeb č.p. 178

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rozpočtové opatření RO/2024/002
3. Výběr zhotovitele na akci Údržba zeleně v obci Kyselka 2024
4. Navýšení kapacity pro ukládání komunálního odpadu z rekreačních oblastí
5. Informace k průběhu zavedení odpadového systému Door to door
6. Informace o možnostech financování záměrů obce Kyselka z dotačních titulů
7. Cisternové vozidlo ŠKODA 706 RTHP ASC 25
8. Úprava hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka 2023
9. Průmyslový objekt bývalé porcelánky v obci Jakubov - aktuální informace k havárii dne 15. 7. 2022.
10. Návrh na ocenění za celoživotní přínos
11. Informace k závadám v rámci katastru obce Kyselka
12. Dětské hřiště u fotbalových šaten v části Radošov
13. Oprava vytrážových oken v kostele sv. Václava v Radošově
14. Nové mapování ktastrálního území Šemnice
15. Oprava místní komunikace podél fotbalového hřiště v Radošově
16. Způsobení škody - pokácené stromy na pozemku p. č. 962/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
17. Sanace omítek v interiéru domu služeb č.p. 178

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** ověřovatele zápisu Mgr. Ivana Němce a paní Lenku Lasákovou a zapisovatele paní Dagmar Jahičovou a program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2/2024 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření RO/2024/002

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. RO/2024/001 ze dne 19.3.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. RO/2024/002 ze dne 19.3.2024 dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2/2024 bylo schváleno.

3. Výběr zhotovitele na akci Údržba zeleně v obci Kyselka 2024

ZO projednalo výsledky výběrového řízení na zakázku malého rozsahu, starosta předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** ZO souhlasí s výběrem zhotovitele Vladimír Zicha, Radošov 151, 362 72 Kyselka, Blanka Zichová, Radošov 151, 362 72 Kyselka, IČ: 69275114, 86933809, kteří předložili nejvýhodnější nabídku na zhotovení akce „ÚDRŽBA ZELENĚ V OBCI KYSELKA 2024“ ve výši 469 660 Kč včetně DPH. Výběr zhotovitele proběhl v souladu se směrnicí č. 1/2023 o zadávání zakázek malého rozsahu. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 3/2/2024 bylo schváleno.

4. Navýšení kapacity pro ukládání komunálního odpadu z rekreačních oblastí

ZO projednalo možnosti navýšení kapacity pro ukládání komunálního odpadu v rekreačních oblastech v návaznosti na výši odvedených poplatků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** navýšení kapacity pro ukládání komunálního odpadu v rekreačních oblastech následovně:

"Za mokřadem" - nádoba 4 x 240 l/ vývoz 1 / týden celoročně

"Za hřištěm"- nádoba 1100 l/ vývoz 1 / týden celoročně

"Za DOZP" - nádoba 1100 l/ vývoz 1 / týden celoročně

S účinností od 1.4.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2/2024 bylo schváleno.

5. Informace k průběhu zavedení odpadového systému Door to door

Starosta informuje ZO o aktuálním průběhu distribuce odpadových nádob, kdy je prozatím rozdáno do 80-ti domácností. Vývozy plastu a papíru bude provádět společnost Resur od dubna 2024, s tím, že sjednáme jeden mimořádný svoz s ohledem na to, že některé domácnosti mají již nádoby plné. Četnost 1/3 týdny. Bio bude vyvážet AVE, četnost 1/2 týdny.

6. Informace o možnostech financování záměrů obce Kyselka z dotačních titulů

ZO projednalo možnosti financování záměrů obce Kyselka z dotačních titulů- Podklad zpracovala agentura ND agentura s.r.o., se kterou obec již delší dobu spolupracuje. Dále jsou zde dotační možnosti na financování projekčních prací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka ZO souhlasí se zadáním administrace pro získání dotace společnosti ND agentura s.r.o., na tyto záměry obce:

Zabezpečení svahu v Radošově

Nová fasáda na budově školy

Dětské hřiště v areálu Mateřské školy

Veřejné toalety v obecním parku

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/2/2024 bylo schváleno.

7. Cisternové vozidlo ŠKODA 706 RTHP ASC 25

Sdružení obyvatel Velkého Rybníka a Ruprechtova, z.s. je v současnosti spolek , který prochází složitou situací ve vztahu k městu. Dle vyjádření místostarosty města Hroznětín bude nutné počkat než se vyřeší faktické fungování spolku a je pravděpodobné, že převod vozidla ŠKODA 706 RTHP ASC 25 se Sdružení obyvatel Velkého Rybníka a Ruprechtova, z.s. neuskuteční. Dá se současně předpokládat, že bude založen nový spolek, který o vozidlo projeví zájem. ZO doporučuje vyčkat do konce června 2024, pokud nebude vyřešeno, budeme revokovat usnesení a vozidlo bude nabídnuto jiným zájemcům.

Diskuze:

8. Úprava hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka 2023

Příspěvková organizace požádala o schválení úpravy hospodářského výsledku z důvodu zjištění chybného zaúčtování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **souhlasí** s opravou výše HV z hlavní činnosti a z doplňkové činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka a snížením výše rezervního fondu o 195 319,18 Kč. Oprava bude provedena z důvodu chybného zaúčtování nákladů školy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/2/2024 bylo schváleno.

9. Průmyslový objekt bývalé porcelánky v obci Jakubov - aktuální informace k havárii dne 15. 7. 2022.

Starosta seznámil Zastupitele obce Kyselka s průběhem soudního řízení týkající se vymáhání nákladů na zajištění havarijního stavu při zřícení části budovy bývalé porcelánky v Jakubově dne 15. 7. 2022.

10. Návrh na ocenění za celoživotní přínos

Zastupitelstvo obce navrhlo udělení mimořádného ocenění v rámci Kyselských slavností 2024.

11. Informace k závadám v rámci katastru obce Kyselka

Starosta podal informace k aktuálnímu stavu řešení závad v rámci katastru obce Kyselka.

12. Dětské hřiště u fotbalových šaten v části Radošov

Dle vyjádření stavebního úřadu lze provést vyrovnání plochy bez stavebního povolení z důvodu odpovídajícího druhu pozemku "ostatní plocha" a způsobu využití "sportoviště a rekreační plocha". Bylo zadáno vytyčení sítí, bylo zadáno do e-poptávek. Po přípravě povrchu bude následovat rozmístění herních prvků.

Diskuze:

13. Oprava vytrážových oken v kostele sv. Václava v Radošově

K realizaci restaurování havarijního stavu dvou vytrážových oken byla oslovena oslovena Ateliér VITRAJ s.r.o., Jiří Černohorský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **souhlasí** s uzavřením smlouvy/objednávky na restaurování dvou malovaných vitráží v kostele sv Václava se zhotovitelem Ateliér VITRAJ s.r.o., Jiří Černohorský, Pod novým lesem 31/86, 162 00 Praha 6 - Veleslavín, IČ: 13103571. Okenní výplně se nacházejí v havarijním stavu. Výběž zhotovitele je v souladu se směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu 1/2023 čl.1, odst 1.4.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/2/2024 bylo schváleno.

14. Nové mapování katastrálního území Šemnice

ZO projednalo případy přeplocení na pozemcích v katastru Šemnice ve vlastnictví obce Kyselka a nvrhla

následující řešení:

1. možnost - odkup za m² + vyjmutí z lesa, 2. možnost - přemístění stávajícího oplocení na hranice pozemku dle katastrální mapy, 3. možnost - nájem.

15. Oprava místní komunikace podél fotbalového hřiště v Radošově

ZO projednalo nabídku na opravu komunikace podél hřiště. Realizace se prozatím odkládá z důvodu jiných stavebních priorit v rámci místních komunikací.

16. Způsobení škody - pokácené stromy na pozemku p. č. 962/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

Obec Kyselka obdržela vyrozumění podle § 74 odst. 4 zákona č. 250/2016 Sb. o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich. Zastupitelstvo doporučuje nabídnout dřevní hmotu k odprodeji.

17. Sanace omítek v interiéru domu služeb č.p. 178

Starosta seznámil ZO s nutností sanace omítek v interiéru víceúčelového domu č.p. 178.

Ověřovatelé: Mgr. Ivan Němec

Lenka Lasáková

Starosta: Aleš Labík

Datum vyhotovení: 28. 3. 2024