



## ZÁPIS ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2023 konaného dne 24. 5. 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

**Přítomní:** Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Roman Mžík, Mgr. Ivan Němec, Martin Usler, Tomáš Petrilák, Mgr. Vladimír Zicha

**Omluveni:** Štefan Malý **Hosté:** 0

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka (dále jen ZO) bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### Ad 1 Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmaru Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Romana Mžíka a paní Lenku Lasákovou.

#### Návrh usnesení:

ZO Kyselka určuje zapisovatele paní Dagmaru Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Romana Mžíka a paní Lenku Lasákovou.

**Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0**

**Usnesení č. 1/4/2023 BYLO schváleno.**

### Ad 2 Schválení programu

Starosta seznámil přítomné ZO s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění programu o nové body:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017274/VB/05
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020680/VB001
- Opěrná zídka Radošov
- Projektová příprava „Rozšíření plochy pro víceúčelové hřiště“
- Zabezpečení Radošovského mostu proti vjíždění nadrozměrných vozidel
- Stavební práce ostatní

#### Návrh usnesení:

ZO Kyselka schvaluje následující program:

### Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření
5. Žádost o čerpání z rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka
6. Výběr zhotovitele na akci „ZŠ Kyselka tělocvična – šatnový objekt – rekonstrukce sociálního zařízení“
7. Výběr zhotovitele na akci „Výstavba Aktivní odpočinek v areálu Ontario - Workoutové hřiště“
8. Výběr zhotovitele na akci „Výstavba Aktivní odpočinek v areálu Ontario - Víceúčelové hřiště“
9. Různé
  - 9.1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017274/VB/05
  - 9.2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020680/VB001
  - 9.3. Opěrná zídka Radošov
  - 9.4. Projektová příprava „Rozšíření plochy pro víceúčelové hřiště“
  - 9.5. Zabezpečení Radošovského mostu proti vjíždění nadrozměrných vozidel

**Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0**

**Usnesení č. 2/4/2023 BYLO schváleno.**

### Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

**ZO bere na vědomí**



## **Ad 4** Rozpočtové opatření RO/2023/004

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. RO/2023/004 ze dne 24. 5. 2023

### Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. RO/2023/004 ze dne 24. 5. 2023 dle předloženého návrhu.

*Výsledek hlasování:* PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 3/4/2023 BYLO schváleno.**

## **Ad 5** Žádost o čerpání z rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka

ZO projednalo žádost o čerpání z rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka

### Návrh usnesení:

ZO schvaluje žádost o čerpání z rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka ve výši 200 000 Kč za účelem výměny zastaralých a nevyhovujících oken v budově školy.

*Výsledek hlasování:* PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

**Usnesení č. 4/4/2023 BYLO schváleno.**

## **Ad 6** Výběr zhotovitele na akci „ZŠ Kyselka tělocvična – šatnový objekt – rekonstrukce sociálního zařízení“

ZO projednalo výsledky výběrového řízení

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele ZISTAV s.r.o., se sídlem: U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 26316803, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení na VZ vybrána jako nejvýhodnější. Nabídková cena ve výši: 2 908 047,28 Kč bez DPH, tj. 3 518 737,21 vč. DPH. Součástí smlouvy o dílu je odkládací podmínka účinnosti, kdy tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel doručí zhotoviteli písemnou informaci o schválení finančních prostředků na financování předmětného projektu stavby: „ZŠ Kyselka tělocvična – šatnový objekt – rekonstrukce sociálního zařízení“ z Ministerstva financí ČR.

*Výsledek hlasování:* PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 5/4/2023 BYLO schváleno.**

## **Ad 7** Výběr zhotovitele na akci „Výstavba Aktivní odpočinek v areálu Ontario - Workoutové hřiště“

ZO projednalo Zprávu o hodnocení nabídek na akci „Výstavba Aktivní odpočinek v areálu Ontario - Workoutové hřiště“

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele, kterým je společnost WORKOUT CLUB PARKS s.r.o., se sídlem: Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČO: 03885224, spisová značka: C 61703, která nabídla nejvýhodnější nabídku ve výši 383 999,00 Kč, bez DPH (464 638,79 Kč včetně DPH).

*Výsledek hlasování:* PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 6/4/2023 BYLO schváleno.**

## **Ad 8** Výběr zhotovitele na akci „Výstavba Aktivní odpočinek v areálu Ontario - Víceúčelové hřiště“

ZO projednalo Zprávu o hodnocení nabídek na akci „Výstavba Aktivní odpočinek v areálu Ontario - Víceúčelové hřiště“

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele, kterým je společnost SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., se sídlem: Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 25560191, spisová značka: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 32897, která nabídla nejvýhodnější nabídku ve výši 689 325,00 Kč bez DPH (834 083,25 Kč včetně DPH).

*Výsledek hlasování:* PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 7/4/2023 BYLO schváleno.**



# OBEC KYSELKA

Kyselka část Radošov 118, 362 72 Kyselka

## Ad 9 Různé

### Ad 9.1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017274/VB/05

ZO projednalo návrh smlouvy a předloženou dokumentaci

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017274/VB/05 na pozemcích p. č. 928/3, 951/4, 938/1 v k. ú. Radošov u Kyselky. Předmětem smlouvy je budoucí umístění, provozování, opravy a údržba Zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN, rozpojovací skříň). Na straně oprávněné je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené společností ENERCON Dobříš s.r.o., se sídlem č.p.1665, 263 01 Dobříš, IČO:25727362.

**Výsledek hlasování:** PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 8/4/2023 BYLO schváleno.**

### Ad 9.2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020680/VB001

ZO projednalo návrh smlouvy a předloženou dokumentaci

#### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020680/VB001 na pozemcích p. č. 928/3 v k. ú. Radošov u Kyselky. Předmětem smlouvy je budoucí umístění, provozování, opravy a údržba Zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN). Na straně oprávněné je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené společností E Plus spol. s r.o., se sídlem č.p.131, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 45353182.

**Výsledek hlasování:** PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 9/4/2023 BYLO schváleno.**

### Ad 9.3. Opěrná zídka Radošov

Starosta opětovně upozornil na nutnost řešení zborcené opěrné zídky na pozemku p. č. 1236/1 v k. ú. Radošov u Kyselky. Obec zajistí průchod a zajistí bezpečnost přilehlých pozemků.

**ZO bere na vědomí**

### Ad 9.4. Projektová příprava „Rozšíření plochy pro víceúčelové hřiště“

Starosta seznámil ZO s přípravou projektové dokumentace „Rozšíření plochy pro víceúčelové hřiště v areálu Ontario Kyselka“

**ZO bere na vědomí**

### Ad 9.5. Zabezpečení radošovského mostu proti vjíždění nadrozměrných vozidel

ZO projednalo návrh řešení proti vjezdu nadrozměrných vozidel do dřevěného Radošovského mostu. Starosta vyvolá další jednání se společností, která navrhla technické řešení.

**ZO bere na vědomí**

Jednání bylo ukončeno ve 20:30 hodin.

Ověřili: Roman Mžík  
Lenka Lasáková

Aleš Labík  
starosta obce Kyselka

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. ZVEŘEJNĚNO NA WEBOVÝCH STRÁNKÁCH OBCE [HTTP://WWW.OBECKYSELKA.CZ/UREDNI-DESKA](http://www.obeckyselka.cz/UREDNI-DESKA)*