Obec Kyselka
Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Číslo jednací.: Kyselka/6/15/KY

Usnesení

z 1. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2015 konaného dne 7. 1. 2015, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Mgr. Jana Jakabová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha
Omluveni: 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18.00 hod. konstatováním, že je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatelem paní Dagmar Jaičovou
Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Mgr. Ivana Němce a pana Mgr. Vladimíra Zichu

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatele paní Dagmar Jaičovou a ověřovatele zápisu pana Mgr. Ivana Němce a pana Mgr. Vladimíra Zichu.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 1/1/2015 bylo schváleno.

Ad 2. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění programu o nové body:

Kontrola usnesení
Stavební komise
- Kácení stromů na pozemku p.p.č. 110, k.ú. Radošov u Kyselky110
- Zhodnocení technického stavu v prodejně potravin - č.p. 178 Kyselka
- Žádost o převod pozemku do majetku obce (928/4 k.ú. Radošov u Kyselky)

Finanční výbor
- Rozpočtové opatření

Různé
- Dar od společnosti KMV a.s.
- Radošovský kostel - nabídka k odkoupení
- Finanční příspěvky organizacím v roce 2014
- Dotační příležitosti 2015
- Rozvojový plán obce 2015 -2019

K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:
ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Návrh na odkoupení pozemků od společnosti Jednota s.d.Toužim
5. Stavební komise

5.1. Kácení stromů na pozemku p.p.č. 110, k.ú. Radošov u Kyselky110
5.2. Zhodnocení technického stavu v prodejně potravin - č.p. 178
5.3. Žádost o převod pozemku do majetku obce (928/4 k.ú. Radošov u Kyselky)

6. Finanční výbor
   6.1. Rozpočtové opatření - přesuny v položkách v rámci paragrafu R10 ze dne 31. 12. 2014
   6.2. Rozpočtové opatření číslo 11/2014 ze dne 31. 12. 2014
7. Průběžný stav inventarizace majetku obce
8. Obecně závazná vyhláška o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Kyselka
9. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v obci Kyselka
10. Různé
    10.1. Dar od společnosti KMV a.s.
    10.2. Radošovský kostel - nabídka k odkoupení
    10.3. Finanční příspěvky organizacím v roce 2014
    10.4. Dotační příležitosti 2015
    10.5. Rozvojový plán obce 2015 - 2019

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 2/1/2015 bylo schváleno.

Ad 3. Kontrola usnesení

Starosta podal informaci o plnění usnesení.

ZO bere na vědomí

Ad 4. Návrh na odkoupení pozemků od společnosti Jednota s.d.Toužim

Starosta přednesl návrh na odkoupení pozemků od společnosti Jednota s.d. Toužim v okolí smíšené prodejny „COOP“ v Radošově podle předloženého geometrického plánu. Nabídka na odkoupení pozemků v majetku společnosti Jednota s.d. Toužim vzešla v souvislosti s dokončením komunikací dle schváleného projektu výstavby komunikací v lokalitě „Radošov Mokřad“, určené k budoucí výstavbě rodinných domů. Nabízené pozemky obci Kyselka jsou v souladu s optimálním řešením místních komunikací této lokality.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s odkoupením pozemků od společnosti Jednota s.d. Toužim č. p. 84/12 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 83 m^2, č. p. 84/9 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 143 m^2, č. p. 84/13 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 55 m^2 , každý za cenu 150Kč/m^2 včetně DPH.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 3/1/2015 bylo schváleno.

Ad 5. Stavební komise

Ad 5.1 Žádost o pokácení stromů

Starosta seznámil ZO s žádostí pana Františka Hradeckého s žádostí o pokácení dvou stromů na pozemku obce Kyselka p.p.č.110 v k.ú. Radošov u Kyselky. Stavební komise podala informaci z provedeného místního šetření a doporučila vyhovět žádosti.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s pokácením dvou stromů (modřín opadavý) na pozemku obce Kyselka p.p.č. 110 v k.ú. Radošov u Kyselky. Starosta vyhlásí výzvu k podání nabídky na pokácení stromů a odkoupení dřevní hmoty.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 4/1/2015 bylo schváleno.

Ad 5.2 1.2. Zhodnocení technického stavu v prodejně potravin - č.p. 178

Starosta přednesl informaci o zjištěném nevyhovujícím stavu v prostorách domu č.p. 178, která je zčásti v majetku obce Kyselka. Konkrétně se jedná o prostory úklidové komory prodejny smíšených potravin. Starosta pověřil stavební komisi k prošetření situace. Stavební komise seznámila ZO s výsledky šetření

a doporučila stavební úpravy kritických prostor tak, aby bylo zamezeno dalšímu vznikání vlhkosti ve vedlejších částech objektu, konkrétně v čekárně zubní ordinace.

ZO pověřuje starostu k dořešení situace a k zajištění patřičných stavební úprav v prostorách úklidové komory prodejny smíšených potravin v objektu č.p. 178.

Ad 5.3 Žádost o převod pozemku 928/4 v k.ú. Radošov u Kyselky do majetku obce

Starosta podal informaci o záměru podání žádosti o převod pozemku 928/4 v k.ú. Radošov u Kyselky do vlastnictví obce Kyselka, kdy současným vlastníkem pozemku je Státní pozemkový úřad, Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774.

ZO bere na vědomí

Ad 6 Finanční výbor

Ad 6.1 Rozpočtové opatření - přesuny v položkách v rámci paragrafu R10

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtových opatřeních R10 ze dne 31. 12. 2014 - přesuny v položkách v rámci paragrafu.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. R10 ze dne 31. 12. 2014

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 5/1/2015 bylo schváleno.

Ad 6.2 Rozpočtové opatření číslo 11/2014 ze dne 31. 12. 2014

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtových opatřeních č. 11/2014 ze dne 31. 12. 2014.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 11/2014 ze dne 31. 12. 2014.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 6/1/2015 bylo schváleno.

Ad 7. Průběžný stav inventarizace majetku obce

Předsedové dílčích inventarizačních komisí seznámili ZO s aktuálním stavem probíhající inventarizace majetku obce Kyselka.

ZO bere na vědomí

Ad 8. Obecně závazná vyhláška - odpady

Starosta přednesl návrh k vydání nové Obecně závazné vyhlášky o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Kyselka.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s vydáním Obecně závazné vyhlášky, v předloženém znění, o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Kyselka v souladu se zákonem č. 229/2014 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Touto vyhláškou se zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2004 z roku 2004 o nakládání s komunálním odpadem.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 7/1/2015 bylo schváleno.

Ad 9. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v obci Kyselka

Starosta přednesl návrh Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v obci Kyselka, která stanovuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s vydáním Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v obci Kyselka v souladu se zákonem o veřejných zakázkách v předloženém znění. Směrnice bude dnem účinnosti zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 8/1/2015 bylo schváleno.

Ad 10. Různé

Ad 10.1 Dar od společnosti KMV a.s.

Starosta podal informaci o přijetí finančního daru od společnosti Karlovarské minerální vody, a.s., Horova 3, Karlovy Vary, IČ: 14706725 a uzavření darovací smlouvy ve výši 287 204 Kč pro účely kulturní, vzdělávací a sociální zabezpečované obcí Kyselka, konkrétně na revitalizaci lázeňského parku v Kyselce v okolí objektu kina.

ZO bere na vědomí

Ad 10.2 Radošovský Kostel - nabídka k odkoupení

Starosta podal informaci o doručené nabídce občanského sdružení Radošovský most o.s., Radošov 213, 36272 Kyselka, IČ: 22725300, na odprodej kostela Sv. Václava v Radošově, č.p. 6 na st.p.č. 1 včetně pozemku p.č. 50 v k.ú. Radošov u Kyselky, nemovité kulturní památky. Starosta předložil materiály k prostudování.

ZO projedná nabídku na příštím jednání, po bližším seznámení s předloženými materiály.

Ad 10.3 Finanční příspěvky organizacím v roce 2014

Starosta přednesl rekapitulaci poskytnutých finančních příspěvků organizacím v roce 2014.

ZO bere na vědomí

Ad 10.4 Dotační příležitosti

Starosta podal informaci o aktuálních dotačních příležitostech včetně termínů pro podání žádostí. Konkrétně seznámil ZO se záměrem podání žádosti o příspěvek z rozpočtu k podpoře aktivit v cestovním ruchu pro rok 2015 na vybudování naučné stezky a orientačního systému obce. Dalším záměrem je zpracování žádosti o dotaci z Program podpory sídelní zeleně MŽP na rozvoj veřejné zeleně. Dále informoval ZO o aktuální výzvě z Ministerstva pro místní rozvoj ČR - Podpora obnovy venkova, kdy zatím není jasný záměr.

ZO bere na vědomí

Ad 10.5 Rozvojový plán obce 2015 - 2019

Starosta seznámil ZO se strategickým rozvojovým plánem obce na období 2015 - 2019. Je to základní dokument územního celku vyjadřující předpokládaný vývoj obce v dlouhodobém časovém horizontu.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí se strategickým rozvojovým plánem obce Kyselka na období 2015 - 2019.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 9/1/2015 bylo schváleno.

Jednání bylo ukončeno ve 22:00 hodin.

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Mgr. Ivan Němec

Mgr. Vladimír Zicha

Aleš Labík
Starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 16. 1. 2015 Sejmuto: