Obec Kyselka
Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Č. j. : Kyselka/170/15/KY

Usnesení
ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2015 konaného dne 1. 4. 2015, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Mgr. Jana Jakabová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha
Omluveni:
Hosté: Zdeněk Havlina

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18.00 hod. konstatováním, že je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatelem paní Dagmar Jahičovou
Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a Mgr. Vladimíra Zichu

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatele paní Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a Mgr. Vladimíra Zichu

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 1/4/2015 bylo schváleno.

Ad 2. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění programu o nové body:

- Rozpočtové opatření číslo 01/2015
- Kontrola příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka
- Žádost o přerozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2014
- Odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
- Zásobování vodou na adrese Kyselka č.p. 78
- Žádost o zrušení předkupního práva na nově vzniklou parcelu č. 737/49 k.ú Radošov u Kyselky.

K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:
ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Stavební komise
   4.1. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - MEDIKA projekt Karlovy Vary
5. Finanční výbor
   5.1. Rozpočtové opatření číslo 01/2015
   5.2. Kontrola příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka
   5.3. Žádost příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka o přerozdělení hospodářského výsledku za rok 2014
6. Návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

7. Dotazníkové šetření obce
8. Kostel sv. Václava Radošov - pokračování v projednávání nabídky na odkoupení
9. Různé
   9.1. Odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
   9.2. Zásobování vodou na adrese Kyselka č.p. 78
   9.3. Žádost o zrušení předkupního práva na nově vzniklou parcelu č. 737/49 k.ú. Radošov u Kyselky.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 2/4/2015 bylo schváleno.

Ad 3. Kontrola usnesení

Starosta podal informaci o plnění usnesení.

ZO bere na vědomí

Ad 4 Stavební komise

Ad 4.1 Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - MEDIKA projekt Karlovy Vary

Zástupce společnosti MEDIKA projekt Karlovy Vary pan Zdeněk Havlina představil projekt na výstavbu rodinného domu na budoucím pozemku č. 737/49 v k.ú. Radošov u Kyselky.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s vybudováním rodinného domu na budoucím pozemku č. 737/49 v k.ú. Radošov u Kyselky dle předložené dokumentace.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 3/4/2015 bylo schváleno.

Ad 5. Finanční výbor

Ad 5.1 Rozpočtové opatření číslo 01/2015

Předseda finančního výboru podal informaci o rozpočtovém opatření č. 01/2015 ze dne 31. 3. 2015

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 01/2015 ze dne 31. 3. 2015

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 4/4/2015 bylo schváleno.

Ad 5.2 Kontrola příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kyselka

Předseda finančního výboru předložil zápis z kontroly provedené dne 24.3.2015 u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka. Předmětem kontroly bylo přezkoumání Výroční zprávy o hospodaření za rok 2014, rozbor hospodaření, kontrola účtů a namátková kontrola vybraných dokladů. Finanční výbor neshledal žádné závažné nedostatky.

Starosta vyzval ZO ke sválení hospodářského výsledku.

a) Schválení hospodářského výsledku z hlavní činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2014

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kyselka schvaluje hospodářský výsledek z hlavní činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka, ve výši 92.091,45 Kč.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 5/4/2015 bylo schváleno.

b) Schválení hospodářského výsledku z doplňkové činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2014

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Kyselka schvaluje hospodářský výsledek z doplňkové činnosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka, ve výši 51.906,- Kč.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 6/4/2015 bylo schváleno.

Ad 5.2 Žádost příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka o přerozdělení hospodářského výsledku za rok 2014

Starosta seznámil ZO s Žádostí o přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2014 do rezervního fondu v celkové výši.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí, aby hospodářský výsledek z hlavní činnosti ve výši 92.091,45 Kč a hospodářský výsledek z doplňkové činnosti ve výši 51.906,- Kč příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka k 31. 12. 2014, byl převeden podle § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, do rezervního fondu, a to v celkové částce 143.997,5 Kč.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 7/4/2015 bylo schváleno.

Ad 6. Návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

ZO projednalo předložený návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci Zateplení mateřské školy Kyselka. Dále projednalo podmínky k Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí s uzavřením smlouvy č. 14198633 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí ČR na akci (projekt) CZ.1.02/3.2.00/13.21103 Zateplení mateřské školy Kyselka.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 8/4/2015 bylo schváleno.

Ad 7. Dotazníkové šetření obce

Starosta informoval ZO výsledcích dotazníkového šetření, které proběhlo v období od 15. 3. do 31. 3. 2015. Výsledky budou po kompletním zpracování zveřejněny.

ZO bere na vědomí

Ad 8. Kostel sv. Václava Radošov - pokračování v projednávání nabídky na odkoupení

ZO projednalo nabídku na odkoupení Radošovského kostela sv. Václava od občanského sdružení Radošovský most.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí se zahájením řízení o odkoupení kostela sv. Václava stojící na pozemku st. p. č. 1 v k.ú. Radošov u Kyselky a přilehlého pozemku p. č. 50 v k.ú. Radošov u Kyselky o výměře 535 m^2 za nabídkovou cenu 350.000,-Kč.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***6*** *PROTI:* ***1*** *ZDRŽELI SE:* ***2***

Usnesení č. 9/4/2015 bylo schváleno.

Ad 9. Různé

Ad 9.1 Odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

V souladu s nařízením vlády ze dne 16.března 2015 se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev s platností od 1. dubna 2015.
Starosta seznámil zastupitele s novou výší odměn člena zastupitelstva. Zastupitel, který je současně předsedou výboru má nárok na odměnu ve výši je 1.573,-Kč, člen zastupitelstva, který je současně členem výboru, je 1.252,-Kč.

Návrh usnesení:
ZO Kyselka v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce, který je současně předsedou výboru ve výši 1.573,-Kč, za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, který je současně členem výboru, je 1.252,-Kč.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 10/4/2015 bylo schváleno.

Starosta dále navrhl navýšení měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce, v souladu s § 77 odst. 2 zákona o obcích, na částku 13.800,-Kč.

Návrh usnesení:
ZO Kyselka v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 13.800,-Kč měsíčně. Odměna bude poskytována od 1. 4. 2015.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 11/4/2015 bylo schváleno.

Ad 9.2 Zásobování vodou na adrese Kyselka č.p. 78

Starosta seznámil ZO se stížností paní Nikol Knapové, bytem Kyselka č.p. 78. Paní Nikol Knapová žádá o vyřešení nevyhovující situace se zásobováním vodou v místě bydliště. Záležitost byla již projednávána se starostou a doposud nebylo nalezeno vhodné řešení. Objekt využívá zdroj vody, který je pozůstatkem historické vodovodní soustavy z počátku 19. století. Tento vodovodní systém není ve vlastnictví obce Kyselka a není v současnosti nikým provozován ani spravován. Starosta projednal záležitost se současným vlastníkem pozemků, kde se vodovodní systém z velké části nachází. ZO pověřuje starostu k dalšímu jednání.

ZO bere na vědomí

Ad 9.3 Žádost o zrušení předkupního práva na nově vzniklou parcelu č. 737/49 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost společnosti KSM 2006 s.r.o. o zrušení předkupního práva obce Kyselka na budoucí parcele č. 737/49 v k.ú. Radošov u Kyselky, která vznikne rozdělením pozemku č. 737/1 v k.ú. Radošov u Kyselky na základě geometrického plánu č. 845-43/2014. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu.

Návrh usnesení:
ZO souhlasí se zrušením předkupního práva ve prospěch obce Kyselka na budoucí parcele č. 737/49 v k.ú. Radošov u Kyselky, která vznikne rozdělením pozemku č. 737/1 v k.ú. Radošov u Kyselky na základě geometrického plánu č. 845-43/2014. Zrušení předkupního práva obce Kyselka na této parcele je podmíněno vkladem geometrického plánu č. 845-43/2014 na Katastrální úřad pro Karlovarský kraj v Karlových Varech. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu.

Výsledek hlasování: *PRO:* ***9*** *PROTI:* ***0*** *ZDRŽELI SE:* ***0***

Usnesení č. 12/4/2015 bylo schváleno.

Jednání bylo ukončeno ve 21:25 hodin.

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Tomáš Petrilák

Mgr. Vladimír Zicha

Aleš Labík

Starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 9. 4. 2015

Sejmuto: