



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Č. j.: Kyselka/154/18/KY

Výpis z Usnesení

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2018 konaného dne 21. 2. 2018, od 18:00 hodin v obřadní místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Mgr. Jana Jakobová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha

Hosté: Pavel Míšek

Omluveni: Dagmar Jahičová

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele Mgr. Janu Vlkovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Janu Jakobovou a paní Lenku Lasákovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku Mgr. Janu Vlkovou a ověřovatele zápisu Mgr. Janu Jakobovou a paní Lenku Lasákovou.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/2/2018 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, do programu byly navrženy následující body.

- Převod finančních prostředků na sociální fond obce
- Žádost o opravu příjezdové cesty do chatové oblasti č. 1
- Žádost o snížení prodejní ceny za odkoupení části pozemku 955/1 v k.ú. Radošov u Kyselky
- Oprava střechy budovy fotbalových šaten Radošov č.p. 212
- Oprava střešní krytiny budovy obecního kina Nová Kyselka č.p. 33
- Oprava havarijního stavu Radošovského mostu
- Opěrná zídka v Radošově

Ruší se bod:

- Finanční komise

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Inventarizace majetku obce – návrhy odpisů a projednání závěrů inventarizace
5. Inventarizační zpráva
6. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kyselka
7. Dodatek ke smlouvě o dílo - „Rekonstrukce prostor OÚ Kyselka – I. etapa“
8. Výběr zhotovitele na akci „Úprava parkoviště na p.p.č. 1011/2 a 1011/3“
9. Různé
 - 9.1. Převod finančních prostředků na sociální fond obce
 - 9.2. Žádost o opravu příjezdové cesty do chatové oblasti č. 1
 - 9.3. Žádost o snížení prodejní ceny za odkoupení části pozemku 955/1 v k.ú. Radošov u Kyselky
 - 9.4. Oprava střechy budovy fotbalových šaten Radošov č.p. 212

- 9.5. Oprava střešní krytiny budovy obecního kina Nová Kyselka č.p. 33
- 9.6. Oprava havarijního stavu Radošovského mostu
- 9.7. Opěrná zídka v Radošově

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/2/2018 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Inventarizace majetku obce – návrhy odpisů a projednání závěrů inventarizace

Předsedové inventarizačních komisí seznámili ZO s inventarizačními zápisy z provedených inventur majetku obce k 31. 12. 2017, včetně Protokolů s návrhy na vyřazení z majetku obce Kyselka z důvodu opotřebení či poškození.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s návrhy na vyřazení z majetku obce z důvodu opotřebení a poškození na základě Protokolů o návrhu vyřazení. Protokoly s návrhy na vyřazení jsou přílohou inventarizační zprávy.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/2/2018 bylo schváleno.

Ad 5 Inventarizační zpráva

Starosta předložil inventarizační zprávu za rok 2017.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje inventarizační zprávu za rok 2017

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/2/2018 bylo schváleno.

Ad 6 Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kyselka

Ad 6.1. Klub chovatelů loveckých slídičů

Starosta přednesl znění žádosti a vyzval zástupce spolku pana Pavla Míška k objasnění žádosti, kdy je žádáno o finanční podporu na dvě akce v celkové výši 10 500,-Kč.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku Klubu chovatelů loveckých slídičů, IČO:48550388, ve výši 10 500,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/2/2018 bylo schváleno.

Ad 6.2. SK Kyselka

Starosta přednesl znění žádosti spolku SK Kyselka, kdy na činnost starších a mladších žáků žádají příspěvek ve výši 54 000,-Kč a na činnost dospělých žádají o příspěvek ve výši 44 000,-Kč.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku spolku SK Kyselka, IČO:70945497, na činnost starších a mladších žáků, ve výši 49 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/2/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku spolku SK Kyselka, IČ:70945497, na činnost mužů, ve výši 49 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/2/2018 bylo schváleno.

Ad 6.3. Trial team Bochov – Kyselka

Starosta přednesl znění žádosti spolku Trial Team Bochov – Kyselka. Spolek žádá o příspěvek ve výši 30 000,-Kč na podporu organizace Mezinárodního mistrovství ČR v trialu jednotlivců v Kyselce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku spolku Trial Team Bochov – Kyselka, IČO: 22710906, na podporu organizace Mezinárodního mistrovství ČR v trialu jednotlivců v Kyselce, ve výši 30 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 8/2/2018 bylo schváleno.

Ad 6.4. Taneční kroužek „Berušky“ a „Latinka“

Starosta přednesl znění žádosti, kdy předmětem žádosti je podpora činnosti a částečné krytí nákladů na ošacení, látky a náklady na vystoupení.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku pro taneční kroužek „Berušky“ a „Latinka“ ve výši 6 000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/2/2018 bylo schváleno.

Ad 6.5. Oblastní charita Ostrov

Starosta přednesl znění žádosti, kdy předmětem žádosti je podpora provozních nákladů Domova pokojného stáří Ostrov. Požadovaná výše dotace 20 000,-Kč.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 20 000,-Kč na krytí provozních nákladů Domova pokojného stáří v Ostrově – Oblastní charita Ostrov.

Výsledek hlasování: PRO: 0 PROTI: 8 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/2/2018 NEBYLO schváleno.

Ad 7 Dodatek ke smlouvě o dílo - „Rekonstrukce prostor OÚ Kyselka – I. etapa“

Předmětem tohoto dodatku je ujednání stran, že nedoplatek ceny díla ve výši 100.000 Kč sjednaný jako pozastávka na cenu díla na základě konečného vyúčtování, vystaveného dne 23.10.2017 a znějícího na částku 1.461.747,01 Kč bude uhrazen tak, že objednatel z této částky zaplatí na základě pokynu zhotovitele (Dozorstav s.r.o., Karlovy Vary, IČO:28382234), částku 50.000 Kč přímo panu Jaromíru Tichému, Dalovice, IČO:11612916 (subdodavatel 1) na částečnou úhradu jeho vyúčtování a dále částku 50.000 Kč přímo obchodní korporaci Kancelářské systémy a.s., Karlovy Vary, IČO:18525306 (subdodavatel 2) na částečnou úhradu jejího vyúčtování. Tím bude závazek objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení ceny díla dle smlouvy o dílo ze dne 25.5.2017 zcela vyrovnán a zhotovitel nebude mít vůči objednateli žádných pohledávek.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku k SOD ze dne 25.5.2017 na akci „Rekonstrukce prostor OÚ Kyselka – I. etapa“ v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/2/2018 bylo schváleno.

Ad 8 Výběr zhotovitele na akci „Úprava parkoviště na p. p. č. 1011/2 a 1011/3“

Starosta podal informaci o výsledku výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele STAVMAX Group s.r.o., Říční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 06080090, který předložili nejvýhodnější nabídku na zhotovení akce „Úprava parkoviště na p.p.č. 1011/2 a 1011/3“ ve výši 335 344,93 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/2/2018 bylo schváleno.

Ad 9 Různé

Ad 9.1. Převod finančních prostředků na sociální fond obce Kyselka

Starosta předložil návrh na převod finančních prostředků obce Kyselka na sociální fond ve výši 70.000 Kč. Sociální fond je zřízen za účelem uspokojení dalších nároků zaměstnanců v pracovním poměru k obci Kyselka a uvolněných členů zastupitelstva.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s převodem finančních prostředků obce Kyselka na sociální fond ve výši 70.000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13/2/2018 bylo schváleno.

Ad 9.2. Žádost o opravu příjezdové cesty do chatové oblasti č. 1

ZO projednalo žádost zástupců chatové oblasti č.1 o opravu příjezdové cesty v úseku od hlavní silnice č. 22124 podél fotbalového hřiště až po železniční přejezd. Dále upozorňují na rizikové stromy na břehu řeky Ohře. ZO provede místní šetření, navrhne způsob a rozsah řešení požadavku.

ZO bere na vědomí

Ad 9.3. Žádost o snížení prodejní ceny za odkoupení části pozemku 955/1 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo žádost [redacted] o snížení prodejní ceny za odkoupení části pozemku p. č. 955/1 v k. ú. Radošov u Kyselky, která byla odsouhlasena ZO na zasedání konaném dne 13. 12. 2017 usnesením č. 5/12/2017.

Návrh usnese/ní:

ZO revokuje usnesení č. 5/12/2017 ze dne 13.12.2017. ZO souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 955/1 v k. ú. Radošov u Kyselky o předpokládané výměře 450 m² za cenu 100,-Kč m², přímému zájemci [redacted]. Výše ceny byla stanovena s ohledem na skutečnost, že pozemek přímo sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatele a není k němu zajištěn jiný přístup. Žadatel o pozemek dlouhodobě pečuje. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn. Náklady spojené s právními službami a vypracování, geometrického plánu hradí kupující.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14/2/2018 bylo schváleno.

Ad 9.4. Oprava střechy budovy fotbalových šaten Radošov č.p. 212

Starosta seznámil ZO s předpokládaným rozpočtem na opravu střechy budovy fotbalových šaten v Radošově. Předmětem akce bude kompletní výměna krytiny a oprava klempířských prvků. Dle směrnice č. 1/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o zakázku I. kategorie.

ZO bere na vědomí

Ad 9.5. Oprava střešní krytiny budovy obecního kina Nová Kyselka č.p. 33

Starosta seznámil ZO s předpokládaným rozpočtem na opravu střešní krytiny a klempířských prvků objektu Obecního kina, bývalého pitného pavilonu. Dle směrnice č. 1/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o zakázku II. kategorie.

ZO bere na vědomí

Ad 9.6. Oprava havarijního stavu Radošovského mostu

Starosta seznámil ZO s nutnou opravou havarijního stavu nájezdových částí radošovského dřevěného mostu. Byl proveden průzkum skutečného stavu trémové konstrukce nájezdových částí mostu, kdy byla zjištěna značná degradace a oprava je nevyhnutelná. Starosta navrhuje bezprostřední zahájení příprav a legislativních opatření týkající se realizace opravy a uzavření mostu.

Návrh usnese/ní:

ZO souhlasí s provedením opravy nájezdových částí radošovského mostu. S ohledem na havarijní stav bude oprava přímo zadána firmě Tesařství Biskup, s. r. o., tj. firmě, která most stavěla. Předpokládaná výše nákladů je 697 719 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: *PRO:* **8** *PROTI:* **0** *ZDRŽELI SE:* **0**

Usnesení č. 15/2/2018 bylo schváleno.

Ad 9.7. Opěrná zídka v Radošově

Starosta seznámil ZO s přípravou projektové dokumentace na komplexní opravu kamenné opěrné zídky v úseku podél komunikace u domů Radošov č.p. 27 a č.p.33.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 21:00 hodin

Zapsal: Mgr. Jana Vlková

Ověřili: Mgr. Jana Jakabová

Lenka Lasáková

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 02. 03. 2018

Sejmuto: