



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka
362 72 Kyselka, IČ:00254762

Usnesení

ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2018 konaného dne 13. 6. 2018, od 18:00 hodin v obřadní místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Jana Vlková, Mgr. Vladimír Zicha

Hosté: 0 Omluveni: Mgr. Jana Jakabová

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a pana Martina Uslera

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku paní Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Tomáše Petriláka a pana Martina Uslera

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/6/2018 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, do programu byly navrženy následující.

- Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě
- Schválení závěrečného účtu obce Kyselka za rok 2017 a účetní závěrky obce za rok 2017
- Shromaždiště odpadů
- Mobilní toalety
- Vyhodnocení Dotazníku spokojenosti obyvatel obce

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2 Schválení programu
- 3 Kontrola usnesení
- 4 Finanční výbor - Rozpočtové opatření č. 3/2018
- 5 Výběr zhotovitele na akci „ Výměna oken v budově ZŠ Kyselka – 2.NP“
- 6 Opětovné schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.
- 7 Prodej části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.
- 8 Dodatek č.1 k SoD „Rekonstrukce prostor OÚ Kyselka - II. etapa“
- 9 Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě
- 10 Schválení závěrečného účtu obce Kyselka za rok 2017 a účetní závěrky obce za rok 2017.
- 11 Různé
 - 11.1 Shromaždiště odpadů
 - 11.2 Mobilní toalety
 - 11.3 Vyhodnocení Dotazníku spokojenosti obyvatel obce

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/6/2018 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Finanční výbor – Rozpočtové opatření č. 3/2018

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 03/2018 ze dne 31. 5. 2018.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 03/2018 ze dne 31. 5. 2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/6/2018 bylo schváleno.

Ad 5 Výběr zhotovitele na akci „Výměna oken v budově ZŠ Kyselka – 2.NP“

Starosta podal informaci o výsledku výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a předložil Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem zhotovitele Otherm Sokolov, Bendlova 572, Sokolov, IČ:492 19 413, který předložili nejvýhodnější nabídku na stavební akci „Výměna oken v budově ZŠ Kyselka – 2.NP“ ve výši 720 866,- Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy. Akce bude financována z prostředků příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/6/2018 bylo schváleno.

Ad 6 Opětné schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka

ZO projednalo žádost o opětné schválení prodeje části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka, který byl původně schválen usnesením ZO č. 4/7/2016 dne 13.7.2016. Konečná kupní cena byla stanovena jako součin ceny ve výši 150,00 Kč/m² a skutečné výměry tohoto nově vzniklého pozemku. Podkladem pro vypracování kupní smlouvy i usnesení zastupitelstva obce byla pracovní verze geometrického plánu číslo 123-73/2016, který obsahoval výměru ve výši 992 m². Při podání návrhu na vklad však došlo ze strany geodeta k upřesnění výměry v uvedeném geometrickém plánu číslo 123-73/2016 na nový údaj ve výši 993 m². Na základě této skutečnosti Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary návrh na vklad k předmětnému pozemku zamítl.

Návrh usnesení:

ZO revokuje usnesení ZO č. 4/7/2016 dne 13.7.2016 z důvodu chybného údaje ve výměře části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/6/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 297/5 v k. ú. Nová Kyselka, o výměře 993 m², vzniklý na základě oddělení z původního pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka dle Geometrického plánu číslo 123-73/2016 za cenu ve výši 150,00 Kč/m²

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/6/2018 bylo schváleno.

Ad 7 Prodej části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka

ZO projednalo žádost o části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka o předpokládané výměře 150 m².

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 297/2 v k. ú. Nová Kyselka přímému zájemci, o předpokládané výměře 150 m² za cenu 75,-Kč/m². Snížená cena byla stanovena s ohledem na jinak nevyužitelný pozemek bez přístupu. Žadatel pozemek dlouhodobě udržuje. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn a žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/6/2018 bylo schváleno.

Ad 8 Dodatek č.1 k SoD „Rekonstrukce prostor OÚ Kyselka - II. etapa“

ZO projednalo předložený návrh dodatku k SoD, který se týká výčtu víceprací a méněprací probíhající akce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD na akci „Rekonstrukce prostor OÚ Kyselka – II. etapa“. Předmětem dodatku je dohoda o více pracích a méně pracích. Celková cena díla se navyšuje o částku 76.990,19 Kč bez DPH. Ostatní ustanovení SoD zůstávají nezměněna.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/6/2018 bylo schváleno.

Ad 9 Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě

ZO projednalo návrh dodatku k pojistné smlouvě

Návrh usnesení:

ZO uzavření předloženého dodatku č. 6 k smlouvě na pojištění majetku obce a hospodářských rizik. Předmětem dodatku je zejména úprava podmínek Živelného pojištění a Pojištění pro případ odcizení. Dodatek pojistné smlouvy je sjednán prostřednictvím pojišťovacího makléře RESPECT, a.s., Praha 4, IČO:25146351 zastupující společnost Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Unsurance Group, Praha 8, IČO: 47116617.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/6/2018 bylo schváleno.

Ad 10 Schválení závěrečného účtu obce Kyselka za rok 2017 a účetní závěrky obce Kyselka za rok 2017.

Starosta předložil ke schválení závěrečný účet za rok 2017 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Závěrečný účet byl řádně vyvěšen a nebyly vzneseny žádné námítky. Starosta dále předložil ke schválení účetní závěrku obce Kyselka za účetní období roku 2017.

Návrh usnesení:

ZO projednalo závěrečný účet obce Kyselka za rok 2017 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kyselka za rok 2017, a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Závěrečný účet je přílohou č. 1 zápisu. Dále ZO schvaluje účetní závěrku obce Kyselka za účetní období roku 2017, sestavenou k 31.12.2017.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/6/2018 bylo schváleno.

Ad 11 Různé

Ad 11.1. Shromaždiště odpadů

ZO projednalo aktuální stav prací týkající se zřízení místa pro shromaždiště odpadů. Zastupitel Mgr. Ivan Němec referoval pochybnosti několika občanů ohledně vhodnosti vybraného místa a zdůraznilo obavy o udržitelnost pořádku a vyhovujícího provozu v blízkosti budoucího shromaždiště. I přes to se ZO většinově shodlo na pokračování započaté akce. Zvolené řešení se momentálně jeví jako nejvhodnější.

ZO bere na vědomí

Ad 11.2. Mobilní toalety

Starosta informoval ZO o objednávce mobilních toalet do prostoru bývalého lázeňského areálu, na parkoviště u kina a u kostela v Radošově. Mobilní toalety zde budou rozmístěny po dobu zvýšené návštěvnosti obce a po dobu probíhajících prací na kostele sv. Václava v Radošově.

ZO bere na vědomí

Ad 11.3. Dotazník spokojenosti občanů obce Kyselka - vyhodnocení

Starosta předložil ZO výsledky vyhodnocení dotazníku spokojenosti občanů obce Kyselka. Výsledku budou zpracovány do vhodné formy a uveřejněny. Poznatky z dotazníku budou průběžně využívány při dalším působení ZO.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 21:30 hodin

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Tomáš Petrilák

Martin Usler

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Vyvěšeno: 22. 6. 2018

Sejmuto: