



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka

362 72 Kyselka, IČ:00254762

Usnesení

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2019 konaného dne 12. 6. 2019, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce

Přítomni: Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Roman Mžik, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: Ing. Blanka Kilhořová

Hosté: Mgr. Jana Vlková, pí. Pavlína Riegerová, p. Štefan Malý

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

- V úvodu zasedání vystoupila Mgr. Jana Vlková, stávající ředitelka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka, kdy s ohledem na ukončení výkonu pracovního místa ředitelky ke 31. 7. 2019 vyjádřila poděkování za dlouholetou spolupráci. Starosta obce Kyselka jako orgán obce příslušný podle ustanovení § 99 odst. 2 a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 33 odst. 3 písm. e) zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, jmenoval paní Mgr. Olgu Ševčíkovou, bytem Komenského 880, 362 51 Jáchymov, na pracovní místo ředitelky Základní školy a mateřské školy Kyselka, okres Karlovy Vary, příspěvkové organizace se sídlem Radošov 75, 362 72 Kyselka, IČ: 75006529 s účinností od 1. 8. 2019.
- Dále vystoupila paní Pavlína Riegerová, která vyjádřila pochybnosti k plánovanému projektu pokračování páteřní trasy cyklostezky Ohře. Zejména pak vyjádřila obavy vedení trasy přes ostrov na řece Ohři v části Radošov u Kyselky a to z důvodu obav nepříznivého vlivu na životní prostředí. ZO přislíbilo uspořádání veřejné prezentace plánovaného projektu.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatelku Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu pana Martina Uslera a pana Romana Mžika

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatelku Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu pana Martina Uslera a pana Romana Mžika.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/7/2019 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

- Prodej pozemku p. č. 1281/5 v k. ú. Radošov u Kyselky
- Prodej pozemku p. č. 758/12 v k.ú. Radošov u Kyselky
- Kostel sv. Václava – dokumentace k žádosti do PZAD
- Souhlas s poskytnutím daru PO ZŠ a MŠ Kyselka
- Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti
- Smlouva o poskytování služeb – servis PC
- Výměna oken v budově ZŠ – stanovení rozsahu
- Žádost o zapsání přístupové cesty do katastru nemovitostí
- Revitalizace školní zahrady
- Oprava jímky dešťové kanalizace u domu č.p. 102 Radošov
- Komunikace na pozemku. p. č. 1302 v k. ú. Radošov
- Oprava cest v chatových oblastech

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Finanční výbor
5. Revokace usnesení č. 15/2/2019 ze dne 13. 2. 2019.
6. Schválení řádu veřejného pohřebiště obce Kyselka
7. Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti
8. Dohoda o narovnání a kupní smlouva – části pozemku p. č. 1281/1 a části pozemku p. č. 758/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
9. Prodej pozemku p. č. 1281/5 v k. ú. Radošov u Kyselky
10. Prodej pozemku p. č. 758/12 v k.ú. Radošov u Kyselky
11. Kostel sv. Václava – dokumentace k žádosti do PZAD
12. Souhlas s poskytnutím daru PO ZŠ a MŠ Kyselka
13. Různé
 - 13.1. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
 - 13.2. Smlouva o poskytování služeb – servis PC
 - 13.3. Výměna oken v budově ZŠ – stanovení rozsahu
 - 13.4. Žádost o zapsání přístupové cesty do katastru nemovitostí
 - 13.5. Revitalizace školní zahrady
 - 13.6. Oprava jímky dešťové kanalizace u domu č.p. 102 Radošov
 - 13.7. Komunikace na pozemku. p. č. 1302 v k. ú. Radošov
 - 13.8. Oprava cest v chatových oblastech

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/7/2019 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Finanční výbor

Ad 4.1. Rozpočtové opatření č. 5/2019

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 5/2019 ze dne 31. 5. 2019.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019 ze dne 31. 5. 2019 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/7/2019 bylo schváleno.

Ad 4.2. Zpráva z kontroly

Předseda finanční komise podal zprávu o provedené kontrole v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Kyselka

ZO bere na vědomí

Ad 5 Revokace usnesení č. 15/2/2019 ze dne 13. 2. 2019.

Návrh usnesení:

ZO revokuje usnesení č. 15/2/2019 ze dne 13.2.2019 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/7/2019 bylo schváleno.

Ad 6 Schválení řádu veřejného pohřebiště obce Kyselka

ZO projednalo předložený návrh Řádu veřejného pohřebiště v obci Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Řád veřejného pohřebiště v předloženém znění. Souhlas s řádem veřejného pohřebiště obce Kyselka byl Odborem regionálního rozvoje Karlovarského kraje vydán dne 28.5.2019.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/7/2019 bylo schváleno.

Ad 7 Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti

ZO projednalo předložený návrh smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, služebnosti pro účely zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1075/25 v k.ú. Šemnice.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/7/2019 bylo schváleno.

Ad 8 Dohoda o narovnání a kupní smlouva – části pozemku p. č. 1281/1 a části pozemku p. č. 758/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo předložený návrh Dohody o narovnání a kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Dohody o narovnání a kupní smlouvy v předloženém znění. Předmětem jsou části pozemku p. č. 1281/1 a části pozemku p. č. 758/1 v k.ú. Radošov u Kyselky.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/7/2019 bylo schváleno.

Ad 9 Prodej pozemku p. č. 1281/5 v k. ú. Radošov u Kyselky

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1281/5 v k. ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci za cenu 100 Kč/m² o celkové výměře 163 m² dle geometrického plánu. Prodej byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 8/7/2019 bylo schváleno.

Ad 10 Prodej pozemku p. č. 758/12 v k.ú. Radošov u Kyselky

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 758/12 v k. ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci za cenu 100 Kč/m² o celkové výměře 226 m² dle geometrického plánu. Prodej byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 9/7/2019 bylo schváleno.

Ad 11 Kostel sv. Václava – dokumentace k žádosti do PZAD

Starosta seznámil ZO s průběhem příprav dokumentací pro žádost o příspěvek Ministerstva kultury ČR z programu PZAD - Program záchrany architektonického dědictví.

ZO bere na vědomí

Ad 12 Souhlas s poskytnutím daru PO ZŠ a MŠ Kyselka

ZO projednalo návrh na poskytnutí daru pro pořízení vybavení moderními učebními pomůckami pro děti v MŠ. Spolupráci zajistila vedoucí učitelka MŠ Kyselka a podmínkou uzavření darovací smlouvy je souhlas zřizovatele.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku od společnosti Lesy ČR, s.p., Hradec Králové, IČO: 42196451 ve výši 50 000 Kč příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Kyselka. Dar bude poskytnut za účelem pořízení moderních učebních pomůcek pro děti mateřské školy.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/7/2019 bylo schváleno.

Ad 13 Různé

Ad 13.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

ZO projednalo předložené znění smlouvy o zřízení služebnosti v rámci záměru „Radošov – odkanalizování levého břehu Ohře“.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Radošov – odkanalizování levého břehu Ohře“. Budoucí předmětné služebné pozemky jsou pozemky p. č. 565/5, 1243/5, 1263/2, 1324 v k. ú. Radošov u Kyselky.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/7/2019 bylo schváleno.

Ad 13.2. Smlouva o poskytování služeb – servis PC

ZO projednalo předložený návrh smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytování služeb se společností Smart Net s.r.o., Karlovy Vary IČ: 07787740, zajišťující zejména servis a opravy PC, údržbu a správu sítí, další podporu koncových uživatelů obce Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/7/2019 bylo schváleno.

Ad 13.3. Výměna oken v budově ZŠ – stanovení rozsahu

Starosta seznámil ZO s návrhem rozsahu výměn oken v budově ZŠ Kyselka. S ohledem na vysokou finanční náročnost budou v rámci letošní etapy prioritně vyměněna okna pouze v učebnách 1.NP. Realizace bude probíhat v srpnu 2019.

ZO bere na vědomí

Ad 13.4. Žádost o zapsání přístupové cesty do katastru nemovitostí

Starosta seznámil ZO s žádostí o zapsání přístupové cesty ke stavební parcele č. 408/4 a 408/3 v k. ú. Radošov u Kyselky. Starosta zajistí jednání s vlastníky pozemku a navrhne způsob řešení tak, aby byla zajištěna právní jistota přístupu k uvedeným pozemkům.

ZO bere na vědomí

Ad 13.5. Revitalizace školní zahrady

ZO opětovně projednalo plán revitalizace školní zahrady. Časový harmonogram a rozsah jednotlivých úprav bude konzultován s novým vedením příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka.

ZO bere na vědomí

Ad 13.6. Oprava jímky dešťové kanalizace u domu č.p. 102 Radošov

Starosta seznámil ZO s nevyhovujícím stavem vedení dešťové kanalizace v blízkosti domu č.p. 102 v části Radošov u Kyselky. Bude poptána kvalifikovaná firma po předchozím odborném technickém zhodnocení a návrhu řešení v uvedené lokalitě.

ZO bere na vědomí

Ad 13.7. Komunikace na pozemku p. č. 1302 v k. ú. Radošov

ZO bylo upozorněno na nevyhovující stav pojezdových uzávěrů inženýrských sítí uložených v komunikaci. Starosta zajistí předání informace správcům inženýrských sítí.

ZO bere na vědomí

Ad 13.8. Oprava cest v chatových oblastech

Starosta podal informaci o trvajícím nevyhovujícím stavu komunikací v chatových oblastech a zdůraznil nutnost započítí výprav. Opravy budou prováděny dodavatelským způsobem.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno ve 21:20 hodin

Zapsal: Dagmar Jahičová

Ověřili: Martin Usler

Roman Mžik

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zveřejněno na webových stránkách obce <http://www.obeckyselka.cz/uredni-deska>

Vyvěšeno: 21. 6. 2019

Sejmuto: