



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka

362 72 Kyselka, IČ:00254762

ZÁPIS

z 12. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2020 konaného dne 25. 11. 2020, od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kyselce.

Přítomni: Dagmar Jahičová, Ing. Blanka Kilhofová, Aleš Labík, Lenka Lasáková, Roman Mžik, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, , Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: Martin Usler **Hosté:** 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno **8** členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmaru Jahičovou a ověřovatele Ing. Blanku Kilhofovou a pana Romana Mžika.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje paní Dagmaru Jahičovou a ověřovatele Ing. Blanku Kilhofovou a pana Romana Mžika.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/12/2020 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnit do programy tyto body:

- Dodatek ke smlouvě o dílo o zajištění sběru, svozu a odstranění komunálních odpadů
- Prodeje pozemků v rámci majetkoprávních vyrovnání v k. ú. Radošov u Kyselky

Návrh usnesení:

ZO schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Změna katastrální hranice mezi katastrálním územím Doupovské Hradiště a katastrálním územím Kyselka
4. Dodatek ke smlouvě o dílo o zajištění sběru, svozu a odstranění komunálních odpadů
5. Prodeje pozemků v rámci majetkoprávních vyrovnání v k. ú. Radošov u Kyselky
6. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/12/2020 bylo schváleno.

Ad 3 Změna katastrální hranice mezi katastrálním územím Doupovské Hradiště a katastrálním územím Kyselka

Starosta seznámil ZO s návrhem na změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Doupovské Hradiště a katastrálním územím Kyselka, která je zároveň hranicí obecní mezi obcí Doupovské Hradiště a obcí Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření Dohody o změně hranic obcí v souladu s ustanovením § 84 odstavce 2 písmene k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Předmětem dohody je změna katastrální hranice mezi katastrálním územím Doupovské Hradiště a katastrálním územím Kyselka, která je zároveň hranicí obecní mezi obcí Doupovské Hradiště a obcí Kyselka. Požadavek vyvstal v průběhu řízení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Doupovské Hradiště prováděné podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění.

Konkrétně se jedná o tyto změny:

- a) Změna katastrální hranice mezi k.ú. Doupovské Hradiště a k.ú. Radošov u Kyselky, která je navrhována po komunikaci vedoucí z Radošova do Doupovského Hradiště. Stávající katastrální hranice vede po jižní hraně komunikace. Nově navržená katastrální hranice bude tvořena severní hranou komunikace. Parcely z k.ú. Radošov u Kyselky č. 1281/6 a 1224/2 přejdou do k.ú. Doupovské Hradiště.
- b) Změna katastrální hranice mezi k.ú. Doupovské Hradiště a k.ú. Kyselka, která je navrhována u komunikace vedoucí z Dubiny do Kyselky. Stávající katastrální hranice vede po jižní hraně komunikace. Nově navržená katastrální hranice bude tvořena jižní hranou parcely číslo 155 a 156/2. Parcely z k.ú. Doupovské Hradiště č. 155, 156/2, 153, 154 vystoupí z KoPÚ Doupovské Hradiště a přejdou do k.ú. Kyselka.

Výsledek hlasování: **PRO: 8** **PROTI: 0** **ZDRŽELI SE: 0**

Usnesení č. 3/12/2020 bylo schváleno.

Ad 4 Dodatek ke smlouvě o dílo o zajištění sběru, svozu a odstranění komunálních odpadů

ZO projednalo předložený návrh Dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností Marius Pedersen.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo číslo 1031/SKO/2010/02. Předmětem dodatku je nové cenové ujednání platné pro rok 2021.

Výsledek hlasování: **PRO: 8** **PROTI: 0** **ZDRŽELI SE: 0**

Usnesení č. 4/12/2020 bylo schváleno.

Ad 5 Prodej pozemků v rámci majetkoprávních vyrovnání v k. ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo prodej pozemků v k. ú. Radošov u Kyselky v souvislosti s dokončením obnovy katastrálního operátu novým mapováním na digitální katastrální mapu v katastrálním území Radošov u Kyselky obce Kyselka, kdy bylo zjištěno, že některé pozemky, ve vlastnictví obce Kyselka, jsou dlouhodobě užívány majiteli sousedních pozemků. Katastrální operát byl předložen k veřejnému nahlédnutí v budově Obecního úřadu Kyselka, v kanceláři starosty, a to ve dnech od 1. 10. 2020 do 14. 10. 2020 s možností uplatnění námitek proti jeho obsahu předložen k veřejnému nahlédnutí v budově Obecního úřadu Kyselka. Na základě zjištěných skutečností, které vycházejí z přesného geodetického zaměření byli uživatelé vyzváni k narovnání nesouladu formou odkoupením.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemků, vybraných na základě dokončení obnovy katastrálního operátu novým mapováním na digitální katastrální mapu v katastrálním území Radošov u Kyselky obce Kyselka, na základě podaných žádostí přímých zájemců o odkoupení pozemků jimi dlouhodobě užívaných. V rámci majetkoprávního vypořádání užívaných pozemků stanovilo ZO sníženou prodejní cenu na 100 Kč/m². Důvodem pro snížení ceny na tuto částku je zájem obce Kyselka, aby byl stávající stav dlouhodobého

užívání pozemků dořešen po majetkoprávní stránce. Záměry prodeje pozemků byly řádně zveřejněny. ZO schvaluje prodej pozemků žadatelům dle seznamu, který je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTÍ: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/12/2020 bylo schváleno.

Ad 6 Různé

Jednání bylo ukončeno ve 18:45 hodin

Ověřili: Roman Mžik
Blanka Kilhofová

Aleš Labík
starosta obce Kyselka