



OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka

362 72 Kyselka, IČ:00254762

ZÁPIS

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2021 konaného dne 15. 12. 2021, od 18:00 hodin prostřednictvím videokonference.

Přítomni: Dagmar Jahičová, Ing. Blanka Kilhofová, Aleš Labík, Roman Mžik, Mgr. Ivan Němec, Lenka Lasáková, Tomáš Petrilák, Martin Usler, Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: 0 **Hosté:** 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Z jednání Zastupitelstva obce je pořízen videozáznam, ze kterého bude následně vyhotoven písemný zápis.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu paní Lenku Lasákovou a Ing. Blanku Kilhofovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje ověřovatele paní Lenku Lasákovou a Ing. Blanku Kilhofovou. Starosta vyhotoví z videozáznamu písemný zápis.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/10/2021 bylo schváleno.

Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

- Dodatek Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo číslo 1031/SKO/2010/02 Marius Pedersen
- Rozpočtové opatření

ZO schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Schválení návrhu rozpočtu obce Kyselka na rok 2022
5. Plán inventarizace majetku a závazků Obce Kyselka za rok 2021
6. Veřejnoprávní smlouva o nákupu a zpracování knihovního fondu z prostředků obce a jejich distribuce v roce 2022
7. Dodatek ke smlouvě o dílo „Vodovodní přípojka do volnočasového areálu Ontario,“
8. Dodatek Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo číslo 1031/SKO/2010/02 Marius Pedersen
9. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
10. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
11. Žádost o souhlas s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Kyselka
12. Prodej pozemku p. č. 156/1 (díl "a") v k.ú. Radošov u Kyselky
13. Prodej pozemku p. č. 1309/35 v k.ú. Radošov u Kyselky
14. Prodej pozemku p. č. 622/66 v k.ú. Radošov u Kyselky
15. Prodej pozemku p. č. 215/7 (díl "a") k.ú. Nová Kyselka
16. Rozpočtové opatření

17. Různé

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/10/2021 bylo schváleno.

Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

ZO bere na vědomí

Ad 4 Schválení návrhu rozpočtu obce Kyselka na rok 2022

Starosta předložil návrh rozpočtu obce Kyselka na rok 2022. Návrh rozpočtu na rok 2022 byl řádně zveřejněn a nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočet obce Kyselka na rok 2022 s celkovými výdaji ve výši 19 141 000 Kč a příjmy ve výši 19 441 000 Kč. Rozpočet obce je sestaven jako přebytkový, kdy přebytek bude použit pro financování úvěru. Závazným ukazatelem rozpočtu jsou paragrafová znění. V návaznosti na ustanovení § 28 zákona č. 250/2000 Sb. o hospodaření příspěvkových organizací je stanoven příspěvek na provoz PO ZŠ a MŠ Kyselka ve výši 3 300 000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/10/2021 bylo schváleno.

Ad 5 Plán inventarizace majetku a závazků Obce Kyselka za rok 2021

Starosta obce seznámil ZO s plánem inventarizace majetku a závazků obce za rok 2021 a se jmenováním předsedy a členů inventarizačních komisí dle předloženého Plánu inventur na rok 2021.

ZO bere na vědomí

Ad 6 Veřejnoprávní sml. o nákupu a zpracování knihovního fondu z prostředků obce a jejich distribuce v roce 2022

ZO projednalo smlouvu předloženou Krajskou knihovnou Karlovy Vary na rok 2022.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o nákupu a zpracování knihovního fondu z prostředků provozovatele knihovny a jejich distribuci v roce 2022. ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na úhradu nákladů ve výši 20 000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/10/2021 bylo schváleno.

Ad 7 Dodatek ke smlouvě o dílo „Vodovodní přípojka pro volnočasový areál v obci Kyselka „

ZO projednalo předložený návrh dodatku k SoD, který se týká výčtu víceprací a méněprací probíhající akce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k SoD ze dne 09. 08. 2021, č. zakázky 86/21KY, na akci „Vodovodní přípojka pro volnočasový areál v obci Kyselka“. Předmětem dodatku je dohoda o navýšení celkové ceny díla za provedené vícepráce ve výši 90 532 Kč včetně DPH. Rozsah víceprací byl odsouhlasen technickým dozorem stavby. Celková cena díla se navyšuje na částku 624 092,39 Kč včetně DPH. Ostatní ustanovení SoD zůstávají nezměněna.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/10/2021 bylo schváleno.

Ad 8 Dodatek Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo číslo 1031/SKO/2010/02 Marius Pedersen

ZO projednalo předložený návrh Dodatku č. 9 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností Marius Pedersen.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo číslo 1031/SKO/2010/02. Předmětem dodatku je nové cenové ujednání platné pro rok 2022.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/10/2021 bylo schváleno.

Ad 9 Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

ZO projednalo návrh nové obecně závazné vyhlášky v souvislosti s přijetím nového zákona o odpadech (zákon č. 541/2020 Sb.), kdy došlo ke změně zákona o místních poplatcích a ke změně dosavadních způsobů zpoplatnění odpadového hospodářství.

Návrh usnesení:

ZO vydává na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecně závaznou vyhlášku obce Kyselka č. 3/2021 v předloženém znění o stanovení systému odpadového hospodářství, shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů na území obce Kyselka.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/10/2021 bylo schváleno.

Ad 10 Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

ZO projednalo návrh nové obecně závazné vyhlášky v souvislosti s přijetím nového zákona o odpadech (zákon č. 541/2020 Sb.), kdy došlo ke změně zákona o místních poplatcích a ke změně dosavadních způsobů zpoplatnění odpadového hospodářství.

Návrh usnesení:

ZO vydává na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Kyselka č. 4/2021 v předloženém znění o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/10/2021 bylo schváleno.

ZO bere na vědomí

Ad 11 Žádost o souhlas s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Kyselka

ZO projednalo žádost o poskytnutí daru pro PO ZŠ a MŠ Kyselka.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím daru příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Kyselka od Karlovarského inspektorátu ŠI, kdy předmětem daru je multifunkční tiskárna, dále souhlasí s poskytnutím daru od paní Markéty Staňkové ve formě dvou prasat pro účely školní farmy.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/10/2021 bylo schváleno.

Ad 12 Prodej pozemku p. č. 156/1 (díl "a") v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje pozemku

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 156/1 (díl "a") v k.ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci o výměře 47 m² vzniklý na základě geometrického plánu č. 1118- 240/2021 za cenu 100 Kč/ m². Důvodem pro snížení ceny na tuto částku je zájem obce Kyselka, aby byl stávající stav dlouhodobého užívání pozemku dořešen po majetkoprávní stránce. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/10/2021 bylo schváleno.

Ad 13 Prodej pozemku p. č. 1309/35 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje pozemku

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1309/35 v k.ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci o výměře 140 m² vzniklý na základě geometrického plánu č. 1119- 245/2021 za cenu 100 Kč/ m². Důvodem pro snížení ceny na tuto částku je zájem obce Kyselka, aby byl stávající stav dlouhodobého užívání pozemků dořešen po majetkoprávní stránce. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/10/2021 bylo schváleno.

Ad 14 Prodej pozemku p. č. 622/66 v k.ú. Radošov u Kyselky

ZO projednalo záměr prodeje pozemku

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 622/66 v k.ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci o výměře 316 m² vzniklý na základě geometrického plánu č. 1111- 210/2021 za cenu 100 Kč/ m². Důvodem pro snížení ceny na tuto částku je zájem obce Kyselka, aby byl stávající stav dlouhodobého užívání pozemků dořešen po majetkoprávní stránce. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12/10/2021 bylo schváleno.

Ad 15 Prodej pozemku p. č. 215/7 (díl "a") k.ú. Nová Kyselka

ZO projednalo záměr prodeje pozemku

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p. č. 215/7 (díl "a") k.ú. Nová Kyselka přímému zájemci o výměře 130 m² vzniklý na základě geometrického plánu č. 148 - 244/2021 za cenu 100 Kč/ m². Důvodem pro snížení ceny na tuto částku je zájem obce Kyselka, aby byl stávající stav dlouhodobého užívání pozemků dořešen po majetkoprávní stránce. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 13/10/2021 bylo schváleno.

Ad 16 Rozpočtové opatření RO/2021/009

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. RO/2021/009 ze dne 15. 12. 2021.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. RO/2021/009 ze dne 15. 12. 2021 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 14/10/2021 bylo schváleno.

Ad 17 Různé

Ad 17.1 Ceník služeb, pronájmů a prací poskytovaných obcí Kyselka

ZO projednalo ke schválení návrh nového ceníku

Návrh usnesení:

ZO schvaluje „Ceník služeb, pronájmů a prací poskytovaných obcí Kyselka“ v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 15/10/2021 bylo schváleno.

Ad 17.2 Oprava Interiéru kina

Starosta podal informaci k průběhu prací související s opravou kina, kulturní památkou, zapsanou v rejstříku památek č. 21052/4-929. V průběhu plánovaných prací byl zjištěn havarijný stav dřevěného obložení a dřevěných konstrukcí v kinosálu budovy, které je nutné bezodkladně řešit v zájmu zachování dobrého stavu budovy, aby nedocházelo k poškození dalších konstrukcí a celkového zhoršení stavebně technickému stavu. V důsledky toho dojde k navýšení celkových nákladů akce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pokračování v realizaci oprav interiéru kina v souladu s podmínkami směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2018 a to v režimu IV. kategorie. Zhotovitelem tesařských, truhlářských, konstrukčních a dalších zajišťovacích prací je společnost Jan Doležal, Sedlečko 53, 362 72 Šemnice, IČO: 72269537

Výsledek hlasování: *PRO:* **9** *PROTI:* **0** *ZDRŽELI SE:* **0**

Usnesení č. 16/10/2021 bylo schváleno.

Jednání bylo ukončeno ve 20:30 hodin

Ověřili: Lenka Lasáková

 Ing. Blanka Kilhořová

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.
Zveřejněno na webových stránkách obce www.obeckyselka.cz*