



# OBEC KYSELKA

Radošov 118, 362 72 Kyselka

## Obec Kyselka

Zastupitelstvo obce Kyselka  
362 72 Kyselka, IČ:00254762

## ZÁPIS

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2022 konaného dne 11. 5. 2022, od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

**Přítomni:** Dagmar Jahičová, Ing Blanka Kilhofová., Aleš Labík, Lenka Lasáková, Mgr. Ivan Němec, Tomáš Petrilák, Mgr. Martin Usler, Vladimír Zicha

**Omluveni:** Roman Mžik **Hosté:** 0

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### Ad 1 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele Dagmar Jahičovou.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu Ing. Blanku Kilhofovou a pana Martina Uslera.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka (dále jen ZO) schvaluje zapisovatele Dagmar Jahičovou a ověřovatele zápisu Ing. Blanku Kilhofovou a pana Martina Uslera.

*Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0*

**Usnesení č. 1/4/2022 bylo schváleno.**

### Ad 2 Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění bodů do programu.

ZO schvaluje následující program zasedání:

#### **Navržený program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření
5. Prodeje pozemků – zahrádky na p. p. č. 995/1 v k. ú. Radošov u Kyselky
6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2021
7. Přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka
8. Příspěvek na realizaci obecní vodohospodářské struktury
9. Výběr zhotovitele na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“
10. Aktualizace investičních záměrů ZŠ a MŠ Kyselka zařazených do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II
11. Různé

*Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0*

**Usnesení č. 2/4/2022 bylo schváleno.**

### Ad 3 Kontrola usnesení

Starosta podal informace o plnění usnesení

**ZO bere na vědomí**

#### **Ad 4 Rozpočtové opatření č. RO/2022/004**

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. RO/2022/004 ze dne 11. 5. 2022.

##### Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. RO/2022/004 ze dne 11. 5. 2022 dle předloženého návrhu.

*Výsledek hlasování:*                      *PRO:*      **8**                      *PROTI:*      **0**                      *ZDRŽELI SE:*      **0**

**Usnesení č. 3/4/2022 bylo schváleno.**

#### **Ad 5 Prodeje pozemků – zahrádky na p. p. č. 995/1 v k. ú. Radošov u Kyselky**

ZO projednalo prodej pozemků p. č. 995/29, 995/27, 995/28, 993/18, v k. ú. Radošov u Kyselky vzniklých z pozemku p. č. 995/1 v k. ú. Radošov u Kyselky

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku přímému zájemci p. č. 995/29 v k. ú. Radošov u Kyselky o výměře 112 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou na základě znaleckého pozemku 112 Kč/m<sup>2</sup>.

*Výsledek hlasování:*                      *PRO:*      **8**                      *PROTI:*      **0**                      *ZDRŽELI SE:*      **1**

**Usnesení č. 4/4/2022 bylo schváleno.**

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku přímému zájemci p. č. 995/27 v k. ú. Radošov u Kyselky o výměře 354 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou na základě znaleckého pozemku 112 Kč/m<sup>2</sup>.

*Výsledek hlasování:*                      *PRO:*      **8**                      *PROTI:*      **0**                      *ZDRŽELI SE:*      **1**

**Usnesení č. 5/4/2022 bylo schváleno.**

##### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku přímému zájemci p. č. 995/28 v k. ú. Radošov u Kyselky o výměře 252 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou na základě znaleckého pozemku 112 Kč/m<sup>2</sup>.

*Výsledek hlasování:*                      *PRO:*      **8**                      *PROTI:*      **0**                      *ZDRŽELI SE:*      **1**

**Usnesení č. 6/4/2022 bylo schváleno.**

ZO projednalo žádost o prodej pozemku přímému zájemci p. č. 993/18 v k. ú. Radošov u Kyselky o výměře 195 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 417 v k. ú. Radošov u Kyselky o předpokládané výměře 236 m<sup>2</sup>. Záměr prodeje bude zveřejněn a následně schvalován na příštím jednání ZO.

#### **ZO bere na vědomí**

ZO projednalo nabídku na koupi jakéhokoliv pozemku p. č. 993/22 až 993/30 v k. ú. Radošov u Kyselky. ZO nemá zájem tyto pozemky odprodat žadateli, jelikož o prodej pozemků projevíli zájem současní dlouhodobí uživatelé. Prioritou ZO je vyhovět žadatelům, kteří si pozemky dlouhodobě pronajímají, užívají a udržují.

#### **ZO bere na vědomí**

#### **Ad 6 Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka za rok 2021**

ZO projednalo předloženou účetní závěrku a hospodářský výsledek (dále jen HV) z hlavní a vedlejší činnosti příspěvkové organizace MŠ a ZŠ Kyselka.

##### Návrh usnesení:

ZO projednalo a schválilo účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka a souhlasí s HV příspěvkové organizace MŠ a ZŠ Kyselka z hlavní a vedlejší činnosti ve výši 3 015,70 Kč za rok 2021.

*Výsledek hlasování:*                      *PRO:*      **8**                      *PROTI:*      **0**                      *ZDRŽELI SE:*      **0**

**Usnesení č. 7/4/2022 bylo schváleno.**

#### **Ad 7 Přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka**

ZO projednalo návrh přerozdělení HV z hlavní a vedlejší činnosti příspěvkové organizace MŠ a ZŠ Kyselka za rok 2021.

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí, aby HV z hlavní činnosti a z doplňkové činnosti v celkové výši 3 015,70 Kč příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka k 31. 12. 2021, byl v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převeden do rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka v částce 3 015,70 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 8/4/2022 bylo schváleno.**

### **Ad 8 Příspěvek na realizaci obecní vodohospodářské struktury**

ZO projednalo návrh smlouvy na poskytnutí příspěvku na realizaci vodohospodářské struktury v obci Kyselka

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Kyselka, člena Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech, na realizaci obecní vodohospodářské infrastruktury podle článku VI, odstavec 10c/stanov VSOZČ, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce, ve výši **98 887 Kč**. Konkrétně se jedná o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci kanalizačních odboček tlakové kanalizace investiční akce „Kyselka, Radošov – dostavba kanalizace a vodovodu (Za Mokřadem) zařazené do schváleného plánu investic VSOZČ na rok 2021/ 2022. Pro účastníky na pozemcích 792/1 a 792/12 v k. ú. Radošov u Kyselky bude sjednána dohoda o účastnickém příspěvku na realizaci ve výši 30 000 Kč na každý pozemek.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 9/4/2022 bylo schváleno.**

### **Ad 9 Výběr zhotovitele na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“**

ZO projednalo výsledky výběrového řízení na akci „Zvýšení bezpečnosti chodců podél III/221 27“

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele STREET LINE s.r.o., Karlovy Vary, IČO: 29104823 na akci „Zvýšení bezpečnosti chodců podél III/221 27“, který předložil nejvýhodnější nabídku ve výši 3 621 220,24 Kč včetně DPH. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo v předloženém znění.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 10/4/2022 bylo schváleno.**

### **Ad 10 Aktualizace investičních záměrů ZŠ a MŠ Kyselka zařazených do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II**

ZO projednalo výsledky výběrového řízení na akci „Zvýšení bezpečnosti chodců podél III/221 27“

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka projednalo a schvaluje investiční záměry školy Základní škola a mateřská škola Kyselka a souhlasí se zařazením tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko III.

- Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ
- Fasáda školy
- Rekonstrukce a modernizace tělocvičny a jejího zázemí
- Rekonstrukce a modernizace kabinetů
- Rekonstrukce a modernizace půdy na odborné učebny
- Rekonstrukce a modernizace družin Jednání bylo ukončeno ve 20:15 hodin

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení č. 11/4/2022 bylo schváleno.**

## Ad 11 Různé

### Ad 11.1. Oprava kostela sv. Václava v Radošově

ZO projednalo aktualizaci rozpočtu na IV. etapu oprav krovu lodi v kostele sv. Václava v Radošově.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce s předloženou aktualizací rozpočtu na IV. etapu oprav krovu lodi v kostele sv. Václava v Radošově. Ke smlouvě o dílo uzavřené 1. 6. 2021 se zhotovitelem Woodworking Inspiration s.r.o., Jízdárenská 1152/12, 36001 Karlovy Vary, IČ: 07517921 bude uzavřen dodatek č. 1, jehož předmětem je navýšení ceny díla na 890 330, 18 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:                    PRO:     8                    PROTI:     0                    ZDRŽELI SE:     0

**Usnesení č. 12/4/2022 bylo schváleno.**

### Ad 11.2. Veřejné osvětlení v části obce Nová Kyselka

Starosta podal informaci o plánované akci „Rozšíření veřejného osvětlení v části obce Nová Kyselka“, kdy realizace je plánována do konce roku 2022.

**ZO bere na vědomí**

### Ad 11.3. Dokončení akce „Kyselka, Radošov – kanalizace na levém břehu Ohře“

Starosta informoval ZO, že akce je dokončena a spuštění provozu bude možné až po kolaudaci stavby.

**ZO bere na vědomí**

Ověřili:                                    Ing. Blanka Kilhofová

Martin Usler

Aleš Labík  
starosta obce Kyselka

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.  
Zveřejněno na webových stránkách obce <http://www.obeckyselka.cz/uredni-deska>*