



ZÁPIS z 10. zasedání Zastupitelstva obce Kyselka v roce 2022 konaného dne 9. 11. 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Dagmar Jahičová, Aleš Labík, Štefan Malý, Mgr. Ivan Němec, Martin Usler, Tomáš Petrilák, Mgr. Vladimír Zicha

Omluveni: Lenka Lasáková, Roman Mžik **Hosté:** 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kyselka (dále jen ZO) bylo zahájeno v 18:00 hodin konstatováním, že je přítomno 7 členů, což je nadpoloviční většina členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 1 Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatele paní Dagmaru Jahičovou a ověřovatele zápisu Štefana Malého a Martina Uslera.

Návrh usnesení:

ZO Kyselka určuje zapisovatele paní Dagmaru Jahičovou a ověřovatele zápisu Štefana Malého a Martina Uslera.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 2 Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění programu o nové body:

- Rozpočtové opatření RO/2022/010
- Dodatek č. 2 smlouvy o dílo na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“
- Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka
- Volba členů kulturní komise
- Do různého:
 - Chodník u domu Radošov č.p. 183
 - Zrcadlo do kina
 - Kulturní akce
 - Rozšíření VO v Nové Kyselce
 - Řešení věcného břemene vodovodu v lokalitě „RDII“
 - Chodník u domu č.p. 201
 - Zrcadlo u výjezdu od jezu v Radošově na krajskou komunikaci

K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

ZO Kyselka schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Prodej části pozemku p.č. 399/1 v k.ú. Radošov u Kyselky.
4. Střednědobý výhled rozpočtu 2024+
5. Příprava rozpočtu obce Kyselka na rok 2023
6. Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na akci „Zateplení sdruženého objektu Radošov č.p. 178, Kyselka“
7. Rozpočtové opatření RO/2022/010
8. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“
9. Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka
10. Volba členů kulturní komise
11. Různé
 - 11.1. Chodník u domu Radošov č.p. 183
 - 11.2. Zrcadlo do kina
 - 11.3. Kulturní akce
 - 11.4. Rozšíření VO v Nové Kyselce
 - 11.5. Řešení věcného břemene vodovodu v lokalitě „RDII“
 - 11.6. Chodník u domu č.p. 201
 - 11.7. Zrcadlo u výjezdu od jezu v Radošově na krajskou komunikaci



OBEC KYSELKA

Kyselka část Radošov 118, 362 72 Kyselka

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 3 Prodej části pozemku p. č. 399/1 v k.ú. Radošov u Kyselky.

ZO projednalo záměr prodeje části pozemku.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej částí pozemku p. č. 399/1 v k. ú. Radošov u Kyselky přímému zájemci o celkové výměře 103 m² za obvyklou cenu 100 Kč/ m². Důvodem pro snížení ceny je zájem obce Kyselka, aby byl stávající stav dlouhodobého užívání pozemků dořešen po majetkoprávní stránce. Obec pro pozemek nemá žádné jiné využití. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 4 Střednědobý výhled rozpočtu 2024+

Starosta seznámil ZO s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Kyselka pro období 2024 - 2025

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Kyselka pro období 2024 – 2025. Návrh střednědobého výhledu bude řádně zveřejněn schvalován bude při následujícím jednání ZO.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 5 Příprava rozpočtu obce Kyselka na rok 2023

Starosta seznámil ZO s návrhem rozpočtu obce Kyselka na rok 2023.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s návrhem rozpočtu obce Kyselka pro období 2023. Rozpočet obce je navržen jako schodkový, kde schodek je kryt z výsledků předchozích období a zohledňuje refinancování úvěrem u již zakoupené hasičské techniky. Závazným ukazatelem rozpočtu jsou paragrafová znění. Návrh rozpočtu bude řádně zveřejněn a schvalován bude při následujícím jednání ZO.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 6 Rozhodnutí o zadání veřejné zakázky na akci „Zateplení sdruženého objektu Radošov č.p. 178, Kyselka“

ZO projednalo zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy na akci „Zateplení sdruženého objektu Radošov č.p. 178, Kyselka“

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadáním veřejné výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku „Zateplení sdruženého objektu Radošov č.p. 178, Kyselka“. ZO souhlasí se zněním předložené zadávací dokumentace. Na akci bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí. Lhůta pro dokončení realizace je 31. 12. 2023.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 7 Rozpočtové opatření

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. RO/2022/010 ze dne 9. 11. 2022.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. RO/2022/010 ze dne 9.11. 2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7/10/2022 BYLO schváleno.



OBEC KYSELKA

Kyselka část Radošov 118, 362 72 Kyselka

Ad 8 Dodatek č. 2 smlouvy o dílo na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“

ZO projednalo návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI CHODCŮ PODÉL III/221 27“, jehož předmětem je vzájemná úprava práv a povinností smluvních stran z důvodu nutnosti provedení víceprací a méněprací. Celková cena za provedení díla ve výši 3 621 220,24 Kč se mění na 3 888 146,24 Kč. Přílohou dodatku jsou změnové listy č. 1 až 4. Ostatní ustanovení původního závazku, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají bez změny.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 9 Návrh kandidátů do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka

Starosta seznámil ZO s výzvou k podání návrhů na kandidáty do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka. Členy správní i dozorčí rady volí zakladatelé o.p.s. Lázně Kyselka z okruhu osob navržených kterýmkoli ze zakladatelů. Každý člen dozorčí rady i každý člen správní rady může být zvolen opětovně a musí se svým zvolením souhlasit. S ohledem na skutečnost, že dosavadní člen dozorčí rady zastupující obec Kyselka, Mgr. Vladimír Zicha nesouhlasil s kandidaturou pro následující období, ZO navrhlo zastupitele pana Tomáše Petriláka jako nového člena dozorčí rady o.p.s. Lázně Kyselka a ten s kandidaturou souhlasil. Dosavadní člen správní rady a současný starosta Aleš Labík souhlasil s kandidaturou i pro následující období.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje do orgánů o.p.s. Lázně Kyselka kandidáty:

Správní rada: Alessandro Pasquale, Ing. Vladimír Lažanský, Aleš Labík

Dozorčí rada: Tomáš Petrilák, Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, Ing. Karel Drhovský

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 10 Volba členů kulturní komise

Starosta navrhl zvolit další dva členy kulturní komise Ondřeje Jahiče a Janu Uslerovou. Žádné jiné návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení:

ZO Kyselka volí členy kulturní komise Ondřeje Jahiče a Janu Uslerovou.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/10/2022 BYLO schváleno.

Ad 11 Různé

Ad 11.1. Chodník u domu Radošov č.p. 183

ZO projednalo návrh vlastníka domu v Radošově č.p. 183, opravu přilehlého chodníku. ZO s opravou souhlasí a doporučuje provedení formou zámkové dlažby bez zásahů do stávajících obrubníků.

ZO bere na vědomí

Ad 11.2. Zrcadlo do kina

Starosta seznámil ZO se záměrem pořízení velkoformátového historického zrcadla do prostor předsálí obecního kina.

ZO bere na vědomí

Ad 11.3. Kulturní akce

Starosta seznámil ZO s plánem nadcházejících kulturních akcí obce Kyselka.

ZO bere na vědomí



OBEC KYSELKA

Kyselka část Radošov 118, 362 72 Kyselka

Ad 11.4. Rozšíření VO v Nové Kyselce

Starosta seznámil ZO se záměrem prodloužení termínu realizace akce „Rozšíření veřejného osvětlení v části obce Nová Kyselka“ a to do 30. 6. 2023. V této souvislosti bude odeslána žádost o prodloužení termínu čerpání poskytnuté dotace z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 250 000 Kč.

ZO bere na vědomí

Ad 11.5. Řešení věcného břemene vodovodu v lokalitě „RDII“

ZO projednalo nutnost prověření a případného zřízení věcného břemene, služebnosti, inženýrských sítí v oblasti místních komunikací v lokalitě „RD II“, tj. pozemek p. č. 928/3 v k. ú. Radošov u Kyselky.

ZO bere na vědomí

Ad 11.6. Chodník u domu č.p. 201

ZO projednalo nutnost prověření a výzvy k nápravě vedoucí k uvedení chodníku na pozemku 951/4 v k. ú. Radošov u Kyselky, do původního stavu. Jedná se o stavební zásahy vzniklé při budování přípojek inženýrských sítí ve prospěch vlastníků domu v Radošově č.p. 201 (pozemek p. č. 951/23 a 972/5 v k. ú. Radošov u Kyselky).

ZO bere na vědomí

Ad 11.7. Zrcadlo u výjezdu od jezu v Radošově na krajskou komunikaci

ZO bylo upozorněno na problematický výhled při výjezdu z místní komunikace p. č. 543/3 v k. ú. Radošov u Kyselky na krajskou komunikaci č. III/22124. Starosta prověří možnost umístění rozhledového zrcadla, které by přispělo k bezpečnosti.

ZO bere na vědomí

Přílohy zápisu:

- 1) Návrh střednědobého výhledu obce Kyselka na období 2024 - 2025
- 2) Návrh rozpočtu obce Kyselka na rok 2023

Jednání bylo ukončeno ve 22:15 hodin.

Ověřili: Štefan Malý
Martin Usler

Aleš Labík
starosta obce Kyselka

Zveřejněno: 18. 11. 2022

Sejmuto: 15. 12. 2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zveřejněno na webových stránkách obce <http://www.obeckyselka.cz/uredni-deska>