



Spis.zn.: SÚ/12148/21/Ep

Č.j.: 15210/SÚ/22

Vyřizuje: Ing. Michaela Eperješiová, linka 2695

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 1.12.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU ŠEMNICE

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **veřejné projednání Územního plánu Šemnice**, které se koná dne

18. 1. 2023 (středa), v 15:00 hodin

v budově Penzionu Dubina, na adrese Dubina 30, 36272 Šemnice - Dubina

Do kompletního návrhu územního plánu je možné nahlédnout:

- u pořizovatele v úřední dny Po a St 8-12 13-17 tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 3. patro, kancelář č. 335.
- na Obecním úřadě Šemnice
- a dále způsobem umožňující dálkový přístup na webové adrese pořizovatele: www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů)
- a také (způsobem umožňující dálkový přístup) na webové adrese obce Šemnice: <https://www.semnice.cz/uzemni-plan>

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Dle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 25.1.2023 včetně** uplatnit:

- vlastníci pozemků a staveb dotčených úpravou návrhu řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby) své námitky, ve kterých musí být uvedeno dále odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčeného námitkou.
- každý (vč. sousedních obcí) své připomínky.
- dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán svá stanoviska (pouze v rozsahu měněných částí od společného jednání).

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji dle § 37 správního řádu (náležitosti podání) a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

Dle § 52 odst. 3 stavebního zákona se mj. k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

[tisk úředního razítka]

Marcela G i e r t l o v á

pověřená vedením oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení. Vytvářeno bude na úředních deskách pořizovatele a obce Šemnice do 25.1.2023 vč.:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Tato veřejná vyhláška se dle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

obec, pro kterou se pořizuje

1. Obec Šemnice, IDDS: 5e3b7np

dotčené orgány

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, IDDS: g8w8b9n
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, Stavební úřad - vodoprávní úřad, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
12. Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
13. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
14. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
15. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
16. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
17. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
18. Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur
19. Ministerstvo obrany, Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk
20. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn
21. Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
22. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
23. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
24. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
25. Újezdni úřad vojenského újezdu Hradiště, IDDS: i79bpnz
26. Úřad pro civilní letectví, Odbor řízení letového provozu a letišť, IDDS: v8gaaz5

sousední obce

27. Magistrát města Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic, odd. rozvoje města, Moskevská č.p. 21, 361 20 Karlovy Vary
28. Obec Sadov, IDDS: vzdbbke
29. Obec Kyselka, IDDS: 69xabc9p
30. Obec Andělská Hora, IDDS: tjt453
31. Obec Doupovské Hradiště, IDDS: sjtf4

nadřízený orgán územního plánování

32. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

oprávněný investor

33. ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
34. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
35. ČEZ Distribuce, a. s., Odbor Projekty DS, IDDS: v95uqfy
36. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
37. Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Karlovy Vary, IDDS: e8jcfns
38. Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), IDDS: xhusbrm
39. O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
40. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
41. UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
42. Český telekomunikační úřad, IDDS: a9qaats
43. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
44. Česká geologická služba, IDDS: siyhmun

projektant

45. Ing. arch. Miroslav Míka, Franze Kafky č.p. 835, 353 01 Mariánské Lázně 1

co:

- informační pult – úřední deska 1x,
- vlastní 2x
- a/a